



**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI  
CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE  
"CONTRIBUTO AFFITTO"**

**- anno 2021 -**

(Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, costituito ai sensi dell'art. 11  
Legge 431/1998)

**SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE 15 NOVEMBRE 2021 ORE 13.00**

**Al Comune di Cavriglia  
Viale Principe di Piemonte,9  
52022 - Cavriglia (AR)**

Il/La sottoscritto/a cognome: \_\_\_\_\_ nome: \_\_\_\_\_

avendo preso visione del Bando in argomento ed accettandone integralmente il contenuto;

**CHIEDE**

ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.98 n. 431, **L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2021** e a tale proposito, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del DPR n° 445/2000.

**DICHIARA**

**(barrare le caselle che interessano)**

Di essere nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ tel. n° \_\_\_\_\_ - cell.  
\_\_\_\_\_;

di essere residente nel Comune di Cavriglia (AR) -  
via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_;

di essere cittadino italiano

di essere cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea in regola con le disposizioni del D.Lgs 30/2007;

di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

di essere cittadino di Stato non aderente all'Unione Europea in regola con le norme che regolano il soggiorno sul territorio italiano;

**assenza di titolarità** PER TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE ANAGRAFICO di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo

quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;

**assenza di titolarità** PER TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE ANAGRAFICO di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero). Tali valori sono rilevabile dalla dichiarazione ISEE; il Comune può comunque procedere ad effettuare ulteriori verifiche presso le amministrazioni interessate ;

**valore del patrimonio mobiliare** non superiore a 25.000,00 euro. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;

**non superamento del limite di 40.000,00 euro** di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dall'art 1.d) ed 1. f) del Bando;

di essere in possesso di una **attestazione ISEE rilasciata nel 2021 in corso di validità** , con valore **ISEE** pari a \_\_\_\_\_ e con valore **ISE** pari a \_\_\_\_\_; *in caso di ISEE pari a zero oppure o nel caso in cui il canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori, sia superiore al valore ISE del nucleo familiare, occorre compilare anche il modello "Allegato 1"*

di essere in possesso di un contratto di locazione, intestato a \_\_\_\_\_, di un alloggio di proprietà privata (con esclusione degli alloggi delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 ) o pubblica (con esclusione degli alloggi di ERP disciplinati dalla L.R. 96/96 e s.m.i. e di quelli concessi in locazione dall'Amministrazione Comunale e aventi un canone calcolato ai sensi della L.R.96/96 e s.m.i.), **adibito ad abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica**, redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, anche avente natura transitoria, purché conforme agli Accordi Territoriali o, in mancanza di quest'ultimi, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Ministeriale 14 Luglio 2004, regolarmente registrato e in regola con le registrazioni annuali, ed i cui estremi sono i seguenti:

Contratto Rep. n. \_\_\_\_\_ registrato il \_\_\_\_\_ per l'importo mensile **per l'anno 2021** di € \_\_\_\_\_ e importo complessivo annuo di € \_\_\_\_\_ pari a n° \_\_\_\_\_ mensilità

**(importo attuale escluso oneri accessori)** ed avente la seguente tipologia:

4+4  3+2  con opzione cedolare secca  per studenti  altro tipo \_\_\_\_\_

che l'alloggio, oggetto del suddetto contratto di locazione, è di proprietà del Sig./ra \_\_\_\_\_ ed ha una superficie di mq \_\_\_\_\_ calcolati sulla base sulla normativa per la tassa sui rifiuti (TARI);

**CHE** alla data della presentazione della domanda:

i componenti del proprio nucleo familiare, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, con il relativo stato civile sono quelli di cui al sottostante prospetto:

N.	Cognome e nome	Relazione familiare	Comune di nascita	Data di nascita	di	cittadinanza
1						
2						
3						
4						
5						
6						

**Ai fini del bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda.**

**Per il coniuge non legalmente separato anche se non residente, devono essere dichiarati i dati anagrafici; qualora fosse in atto un procedimento di separazione legale, i dati dovranno essere ugualmente indicati, con riserva di presentare successivamente dichiarazione attestante l'intervenuta omologazione della sentenza di separazione.**

**CHE:**

- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_\_ figli fiscalmente a carico;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_\_ soggetti disabili;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_\_ soggetti invalidi;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_\_ soggetti ultrasettantenni;
- nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_\_ minorenni;
- il proprio nucleo familiare è sottoposto a provvedimento di sfratto, non intimato per morosità;

dichiaro inoltre:

- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;
- di non essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;
- di avere una procedura di sfratto avviata alla data di presentazione della domanda;
- di non essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;

**DI USUFRUIRE PER L'ANNO 2021 DI ASSISTENZA DA PARTE DEL SERVIZIO SOCIALE DEL COMUNE;**

**DI PERCEPIRE/AVER PERCEPITO PER L'ANNO 2021 IL "REDDITO DI CITTADINANZA" O "PENSIONE DI CITTADINANZA";**

**DI NON USUFRUIRE DI ALTRI DIVERSI BENEFICI PUBBLICI DA QUALUNQUE ENTE EROGATI A TITOLO DI SOSTEGNO ALLOGGIATIVI.**

**DOCUMENTI DA ALLEGARE :**

1. Copia attestazione **ISEE 2021 in corso di validità al momento della presentazione della domanda, e priva di omissioni/difformità** corrispondente ai requisiti indicati all'art. 2 del presente bando;
2. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato ;
3. Copia dell'attestazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta annuale di registrazione del contratto (modello F23); oppure attestazione dell'adesione al regime di "cedolare secca" ;
4. Copia della ricevuta cartacea o del bonifico bancario/postale relativo al pagamento del canone di locazione di almeno una mensilità 2021;
5. . Nel caso di ISE "zero" o ISE di importo inferiore rispetto al canone di locazione: certificazione, a firma del Responsabile del competente Ufficio Comunale, che attesti che il richiedente fruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune;
- 6 . Nel caso di ISE "zero" o ISE di importo inferiore rispetto al canone di locazione: dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante la fonte accertabile del reddito che

contribuisce al pagamento del canone di locazione sottoscritta dal soggetto che presta l'aiuto economico corredata da copia del documento d'identità (**Allegato 1**);

7. Nel caso di separazione tra coniugi: copia della sentenza di separazione omologata per coloro che risultano ancora anagraficamente coniugati;

8. Nel caso di procedimento esecutivo di sfratto in corso: copia della sentenza esecutiva di sfratto ad eccezione di quello intimato per morosità;

9. Copia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità e di permesso di soggiorno in corso di validità in caso di cittadini ExtraUE

10. (solo per la casistica indicata) Per i nuclei familiari che hanno subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% ed in possesso di ISEE ordinario non superiore a 35.000,00 Euro: presentare un'autoverificazione nella quale si dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito può essere documentata con l'attestazione "ISEE CORRENTE" o in alternativa, mediante il confronto tra la dichiarazione fiscale 2021 (Redditi 2020) e la dichiarazione fiscale 2020 (Redditi 2019).

Chiedo che il pagamento del contributo eventualmente assegnato sia erogato tramite:

bonifico su c/c bancario/postale (**di cui il richiedente deve essere intestatario o cointestatario**). Non sono utilizzabili "Libretti postali"

IBAN \_\_\_\_\_

BANCA \_\_\_\_\_ filiale di \_\_\_\_\_;

Rimessa diretta presso la Tesoreria Comunale (solo se il contributo risulterà inferiore a €. 1.000,00).

Luogo data \_\_\_\_\_

Firma  
\_\_\_\_\_

**ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE**  
La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 445/2000).

L'elenco degli aventi diritto al contributo sarà trasmesso, con le modalità ed i termini richiesti, all'Ufficio della Guardia di Finanza, competente per territorio, per i controlli previsti dalle Leggi vigenti. Per la verifica di possesso di immobili all'estero si procederà d'ufficio utilizzando i parametri IVIE (Imposta sul valore Immobili all'estero).

Il Comune è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive, richiedendo all'interessato di produrre la documentazione atta a comprovare la veridicità di quanto dichiarato, anche al fine della correzione di errori materiali o di modesta entità.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della domanda e degli atti prodotti, il dichiarante decade da ogni beneficio eventualmente ottenuto.

L'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.

Sottoscrivendo la presente domanda il dichiarante da atto di aver letto, tra l'altro, l'informativa sul trattamento dei dati personali allegata all'istanza.

**NOTA PER I PERCETTORI DI "REDDITO DI CITTADINANZA"**

Il Comune, sulla base della Del GR Toscana n. 988 del 27/09/2021 invierà all'INPS la lista dei beneficiari del "contributo affitto", ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – Informativa sul trattamento dei dati personali

Resa ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR - General Data Protection Regulation) relativa al seguente trattamento di dati personali

PROCEDIMENTO

**Legge 431/98 DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTO PER L'INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE 2020**

1. Soggetti interessati

Soggetti residenti nel Comune di Cavriglia che presentano domanda per l'erogazione del contributo ad integrazione del canone di locazione.

L'ente tratterà i dati personali di cui verrà in possesso con modalità anche informatiche e telematiche e il trattamento dei dati oggetto della presente informativa sarà sempre improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei soggetti interessati. Inoltre si forniscono le informazioni di seguito riportate:

2. Titolare del trattamento

Comune di Cavriglia; e-mail: d.renzi@comune.cavriglia.ar.it - PEC: comune.cavriglia@postacert.toscana.it; Centralino telefonico: +39 055 966971. – sito web: <http://www.comune.cavriglia.ar.it> Responsabile del trattamento dei dati: Sindaco pro tempore.

3. Responsabile per la protezione dei dati (DPO): Dott. Paoli Stefano - e-mail: stefano.paoli@centrostudentilocali.it – PEC: studiopaoli.s@pec.it – Cell.: +39.347.684.388.5.

Attenzione: Poiché i recapiti dell'ente e del DPO possono variare con il trascorrere del tempo (in particolare quelli che riguardano gli indirizzi di posta elettronica i numeri di telefono come può essere diverso lo stesso soggetto incaricato come DPO) prima di inoltrare comunicazioni o richieste al Comune o al DPO è sempre necessario verificare l'esattezza delle informazioni in questione anche per via telefonica o consultando il sito internet ufficiale dell'ente dove le informazioni sui recapiti sono rese pubbliche e mantenute aggiornate.

4. Finalità e liceità (base giuridica) del trattamento: I trattamenti cui saranno sottoposti i dati personali, che saranno acquisiti con l'istanza di ammissione "contributo affitto" e hanno la finalità relativa all'esecuzione dei compiti nell'interesse pubblico ed in particolare per permettere la gestione del relativo procedimento ivi incluse le finalità di archiviazione dei dati stessi, di successiva ricerca storica e di eventuale analisi per scopi statistici.

5. Modalità di trattamento

Il trattamento dei dati personali, sottoposti a trattamento sia cartaceo, sia elettronico e/o automatizzato, è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4, paragrafo 2, del GDPR e precisamente: la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, la diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.

6. Natura obbligatoria nel conferimento dei dati

Tenuto conto delle finalità del trattamento il conferimento dei dati è obbligatorio, fatta salvo i dati oggetto di consenso, ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà comportare l'impossibilità di partecipare alla selezione pubblica di cui in oggetto

7. Destinatari o categorie di destinatari (ambito di diffusione/comunicazione dei dati)

I dati saranno trattati esclusivamente nell'ambito dei processi amministrativi per l'esecuzione dei quali sono stati comunicati dagli interessati. In particolare dati personali saranno: trattati dal Titolare e dalle persone da lui autorizzate o incaricate; potranno essere inseriti in atti e documenti conservati negli archivi, anche elettronici, dell'ente e/o inviati in conservazione sostitutiva in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno diffusi, con eventuali omissioni, in quanto inseriti in atti ed altri documenti pubblicati sul sito internet dell'Ente in conformità alle norme sulla pubblicità degli atti e la trasparenza amministrativa delle pubbliche amministrazioni; comunicati a soggetti terzi ai sensi delle vigenti disposizioni di legge; comunicati, in caso di richiesta, a soggetti terzi, in adempimento ad obblighi derivanti da norme inderogabili di legge o per

l'accertamento e la persecuzione di reati;

#### 8. Trasferimento a terzi dei dati

I dati oggetto della presente informativa non potranno essere trasferiti se richiesti in paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

#### 9. Periodo di conservazione dei dati

I dati forniti dagli interessati sono registrati nelle banche dati cartacee e informatizzate del Servizio Amministrativo e saranno altresì conservati negli archivi dell'ente per il periodo corrispondente a quanto stabilito dalla normativa vigente.

Saranno pubblicati se necessario nella Sotto-Sezione "Amministrazione Trasparente" dove rimarranno per il tempo previsto dal D.lg. 97/16 e successivamente inseriti nelle banche dati ivi previste.

10. Processi decisionali automatizzati (compresa la profilazione) che determinano effetti giuridici o che incidano sulla persona il Comune di Cavriglia, per il trattamento dei dati di cui alla presente informativa, non esegue unicamente processi decisionali automatizzati né esegue una profilazione dei soggetti interessati ai trattamenti di cui trattasi.

11. Diritto di reclamo all'autorità di controllo. Il soggetto interessato dal trattamento di cui alla presente informativa ha diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)) nei tempi e modi definiti dall'Autorità stessa.

12. Diritti degli interessati. Gli interessati potranno, in qualunque momento, esercitare i diritti di accesso ai dati personali, di rettifica, di cancellazione, di limitazione, di opposizione del trattamento che li riguarda, di portabilità di cui agli artt.li dal n. 15 al n. 20 del Regolamento Europeo 679/2016 secondo le seguenti modalità:

- inviando una raccomandata A.R. al Comune di Cavriglia – Viale Principe di Piemonte 9 – 52022 Cavriglia.
- inviando una PEC a: [comune.cavriglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.cavriglia@postacert.toscana.it) ;

L'esercizio del diritto di opposizione al trattamento dei dati comporterà la sospensione alla partecipazione alla selezione pubblica in oggetto.

13. Diritto alla revoca del consenso: L'interessato ha diritto di revocare il proprio consenso al trattamento di dati appartenenti alle categorie particolari previste all'art. 9 par. 1 del GDPR.

14. Ulteriori dati e notizie: Sul sito dell'Ente [www.comune.cavriglia.ar.it](http://www.comune.cavriglia.ar.it) sono pubblicati e tenuti aggiornati i documenti, liberamente consultabili e scaricabili, che descrivono le attività di trattamento eseguite dall'Ente.