



COMUNE DI CAVRIGLIA
COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO
(Provincia di Arezzo)

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN GIOVANNI VALDARNO E CAVRIGLIA

ADOZIONE AI SENSI ARTT. 19-23 LR 65/2014

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

AVVISO AL PUBBLICO

ai sensi artt. 8 e 25 della LRT 10/2010

CONSULTAZIONI

Con deliberazione n. 48 del 30/07/2026 e deliberazione n. 19 del 30/07/2026, i Consigli Comunali di San Giovanni Valdarno e di Cavriglia, hanno approvato le controdeduzioni al Piano Strutturale Intercomunale, e contestualmente hanno proceduto ad una parziale nuova adozione. La parziale adozione riguarda le sole previsioni oggetto di modifiche, ritenute sostanziali, a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni, come specificato nell'allegato "C" alle Delibere. Il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica (art. 8 l.r. 10/2010) sono stati opportunamente modificati ed integrati e pertanto sono nuovamente adottati unitamente ai nuovi allegati "D" ed "E" al Rapporto Ambientale, ed all'allegato 1 allo Studio di Incidenza (VINCA) - Fase 1 screening.

Come già comunicato in fase di adozione, il Piano Strutturale Intercomunale (PSI) è uno strumento di pianificazione territoriale di competenza comunale, previsto dalla Legge Regionale Toscana n. 65/2014, che riguarda Comuni contermini che sottoscrivono una convenzione per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione. Il PSI è stato adottato nel dicembre 2025 ed è stata espletata la fase delle osservazioni (sia per la VAS che per la parte urbanistica). Le controdeduzioni, cioè la risposta delle Amministrazioni alle osservazioni, hanno comportato, in due casi, l'introduzione di piccole modifiche normative che sono state comunque valutate meritevoli di una fase aggiuntiva di pubblicizzazione e partecipazione. Per tale motivo si apre nuovamente la fase della pubblicazione e la possibilità di formulare osservazioni, ma solo relativamente alle modifiche legate all'accoglimento delle due osservazioni in questione.

Gli elaborati già allegati alla delibera di adozione sono sempre disponibili alla pagina <https://www.comunesgvdrive.it/s/5sdZxBfJ8Y2oXPE>, gli elaborati modificati successivamente all'adozione sono scaricabili alla pagina <https://www.comunesgvdrive.it/s/9TEAw77SjAsXYA>.

Chiunque può prendere visione della documentazione e presentare osservazioni, sia per gli aspetti urbanistici che per quelli relativi al procedimento di VAS, per 60 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso di adozione del Piano Strutturale Intercomunale sul BURT, e quindi dal 26/08/2026 al 25/10/2026. Le osservazioni, solo ed esclusivamente per gli elaborati, o parti di essi, del Piano Strutturale Intercomunale oggetto di nuova adozione devono essere presentate al Comune di San Giovanni Valdarno, ente responsabile dell'esercizio associato, facendole pervenire: per posta elettronica certificata all'indirizzo

protocollo@pec.comunesgv.it o in forma cartacea, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno o consegna a mano indirizzata a Comune di San Giovanni Valdarno - Area Gestione e Sviluppo del Territorio, Settore Programmazione Ufficio di Piano - via Garibaldi, 43 - 52027 San Giovanni Valdarno (AR).

Rimangono invariati l'Autorità procedente (Consigli Comunali di San Giovanni Valdarno e di Cavriglia) e l'Autorità competente (Commissione del Paesaggio del Comune di Cavriglia).