



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 46 DEL 28.12.2023

Oggetto: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA (P.C.C.A.), AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ DI BOMBA

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **11:00**, nella solita sala delle Adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge.

All'appello risultano

DEGL'INNOCENTI O SANNI L.	P	SECCIANI MASSIMILIANO	P
LAZZERINI ELISA	P	CALOSCI MAURO	P
CORATI ELEONORA	P	BUTINI GIANLUCA	N
GAMBASSI MARCO	P	NOCENTINI MARCELLO	P
CARRAESI ANDREA	P		
BECCASTRINI NICCOLÒ	P		
INNOCENTI DAVID	N		
MORI GABRIELE	P		
CALESTRINI SILVIA	P		

Totale Presenti: 11

Totali Assenti: 2

Risultano presenti gli Assessori Esterni: STAGI THOMAS, BONI FILIPPO, BONCI PAOLA, TOGNAZZI SONIA

Assiste il Segretario Generale, **dott.ssa Antonella Romano**, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DEGL'INNOCENTI O SANNI LEONARDO**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Legge quadro sull'inquinamento acustico n. 447 del 26.10.1995 attribuisce ai Comuni l'obbligo di predisporre i Piani comunali di classificazione acustica secondo i criteri forniti dalle rispettive regioni di appartenenza e conformemente ai limiti stabiliti con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri;
- la legge Regione Toscana n. 89 del 1.12.1998 "*Norme in materia di inquinamento acustico*" e la Delibera di Consiglio regionale n. 77 del 22.02.2000 "*Definizione dei criteri e degli indirizzi della pianificazione degli enti locali ai sensi dell'art. 2 della LR n. 89/1998 in materia di inquinamento acustico*", definiscono i criteri, gli indirizzi e le procedure che i Comuni devono seguire per la pianificazione acustica;
- l'obiettivo principale del Piano è quello di garantire la salvaguardia ambientale e la salute pubblica dall'inquinamento acustico prodotto dalle attività antropiche, disciplinandone l'esercizio al fine di contenere la rumorosità entro i limiti normativamente stabiliti;
- le disposizioni procedurali per l'adozione e l'approvazione del P.C.C.A sono contenute nell'art. 5 della L.R. n. 89/98 e s.m.i.;
- il Comune di Cavriglia è dotato di Piano di Classificazione approvato con Del.C.C. n. 11 del 18/03/2005;
- una prima variante risulta essere stata approvata con Del. C.C. n.41 del 28/06/20210, in occasione dell'adeguamento degli strumenti urbanistici al PAERP della Provincia di Arezzo;

Dato atto che:

- il Comune di Cavriglia è dotato di Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico vigenti, redatti ai sensi della Legge Regionale n. 01/2005;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.9 del 03/04/2014 è stata approvata la "Variante di aggiornamento della disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio del Regolamento Urbanistico e variante di minima entità al Piano Strutturale", divenuta efficace con pubblicazione al BURT in data 07/05/2014, quale variante minimale al primo P.S. approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 29/11/2000 e quale revisione quinquennale del R.U. approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 23.12.2003 e successivamente con Delibera di Consiglio Comunale n.80 del 09.11.2007;
- con Del. G.C. n. 262 del 30/12/2019 è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale con il Comune di San Giovanni Valdarno, applicando la pianificazione di area vasta quale strumento per promuovere politiche di riqualificazione, valorizzazione e sviluppo delle funzioni territoriali, lavorando ad una scala di progetto di piano adeguata rispetto a scelte di pianificazione che producano effetti al di là dei singoli confini comunali;
- con Del. G.C. n. 25 del 06/02/2020 è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano Operativo, al fine di contenere i tempi per dotare il territorio comunale di strumenti urbanistici allineati alla nuova legislazione urbanistica;

Ricordato che :

- con richiesta del 04/05/2023 con prot. 6432 è pervenuto da parte di AUSL Toscana Sud Est la "*Richiesta di approvazione progetto di fattibilità tecnico economica rafforzato per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità, in loc. Bomba*" con allegato il progetto relativo alla ristrutturazione/adeguamento della porzione di immobile messa a disposizione da parte del Comune di Cavriglia, tramite contratto di comodato fra i due enti;

- il progetto risulta finanziato dai fondi PNRR l'allegato C -Elenco degli interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1, Investimento 1.3:"Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture- Ospedali di Comunità", prevedendo la realizzazione nel territorio di Cavriglia dell'intervento "Ospedale di Comunità Valdarno" e interessa la porzione di un immobile in area a destinazione produttiva;
- la proposta progettuale ha promosso l'attivazione di una variante degli strumenti urbanistici vigenti redatta ai sensi della L.R. 65/2014 con le modalità di cui alla L.R. 12/2022, individuando una sottozona con destinazione a servizi in particolare per attività culturali, sociali, ricreative, sanitarie, assistenziali, politiche, religiose, cimiteriali, valutata nella conferenza dei servizi del 14/07/2023;
- la contestuale variante urbanistica per l'introduzione di una destinazione a servizi, prevede che venga aggiornato anche il Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA), strumento di pianificazione territoriale attraverso il quale il Comune suddivide il proprio territorio in zone acusticamente omogenee, fissando obiettivi di uno sviluppo sostenibile del territorio nel rispetto della compatibilità acustica delle diverse previsioni di destinazione d'uso dello stesso;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 27/07/2023 con la quale oltre a prendere atto della rettifica di un errore materiale del PCCA nella Tav. 1 _Quadro di insieme zona nord – adeguamento PCCA per rettifica PS e RU _ in località Bomba, a seguito della rettifica errore materiale approvata con Del.C.C. n. 13 del 29/03/2023 *“Rettifica errore materiale di rappresentazione grafica del perimetro della UTOE -Area della Miniera- Nuovo polo produttivo- nel Piano Strutturale e Regolamento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 21 della l.R. 10/2010”* è stata adottata, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale Toscana n. 89 del 1998, la variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, in oggetto, composta dagli elaborati prodotti dall'Ing. Luca Trabalzini di seguito elencati:

- Relazione tecnica
- Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _Stato attuale
- Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ adeguamento PCCA per rettifica PS e RU
- Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ Stato Modificato

Ricordato che in merito agli adempimenti di cui al D.Lgs. 152/06 e L.R. 10/2010, la Variante al PCCA interviene riducendo i limiti di rumorosità previsti per l'area di intervento, passando da una classe acustica di V a IV e pertanto opera secondo le finalità tese a garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e della salute richieste nella formazione dei piani dalla normativa in materia di valutazione ambientale strategica, e conseguentemente, per tale ragione, non è stato attivato il procedimento di assoggettabilità a VAS;

Dato atto che:

- in conseguenza della intervenuta adozione della variante in oggetto, la deliberazione corredata dai relativi atti tecnici, è stata trasmessa, alla Regione Toscana, alla Provincia di Arezzo e a tutti i comuni contermini, in data 29/08/2023 con prot. 12420, oltre ad Arpat dipartimento di Arezzo, Azienda USL Toscana Sud Est al fine dell'espressione del parere di competenza ai sensi dell'art. 5, comma 9 della LRT 89/1998;
- la variante è stata depositata nella sede comunale per trenta giorni consecutivi e consultabile tramite l'Albo Comunale on-line e sul sito istituzionale del comune, durante i quali chiunque ha avuto la facoltà di prenderne visione, con la possibilità di presentare osservazioni nei 60 giorni successivi al deposito;

Rilevato altresì che:

- in applicazione dell'art. 5 comma 2 della L.R. n. 89/98, il Geom. Maurizio Bartolommei è stato individuato quale garante dell'informazione sul procedimento;
- Responsabile del presente Procedimento è il responsabile dell'Area Urbanistica;

Dato atto che entro i termini previsti:

- non sono pervenute osservazioni da parte di utenti privati;
- è pervenuto il parere ARPAT con prot.15417 del 27/10/2023, allegato alla presente deliberazione a costituirne parte sostanziale;

Dato atto che il parere di Arpat conclude come segue:

“Si prende atto dell'attuale clima acustico conforme a quanto previsto per la presenza di struttura sanitaria e si ritiene compatibile la variante di PCCA (con riduzione della classe VI per inserimento di nuova classe IV destinata a ospitare la struttura) con i livelli sonori presenti dell'area e con quanto previsto dal DPRGT 2/R.

Si ricorda il rispetto dei requisiti passivi fissati dal DCM 05/12/97 per gli edifici ospedalieri nonché dai CAM.

Si demanda al Comune prevedere nelle porzioni della classe V e VI non ancora utilizzate di disciplinare l'insediamento di attività compatibili con la presenza del nuovo recettore sensibile, sia per gli aspetti di rumore che emissivi, come pure disciplinare le modifiche sostanziali di attività produttive esistenti (al momento come detto non impattanti con clima acustico compatibile con una classe II)”;

Preso atto del parere favorevole espresso da Arpat e acquisite le raccomandazioni per le porzioni della classe V e VI non ancora utilizzate per le quali dovrà essere previsto l'insediamento e di attività compatibili con il nuovo recettore sensibile così come per le modifiche delle attività produttive esistenti;

Dato atto:

- che, per completare l'iter di approvazione secondo i disposti dell'art. 5 comma 4 della Legge Regionale Toscana 89/1998, è necessario che il Comune approvi la variante in via definitiva, motivando le determinazioni assunte in relazione alle osservazioni pervenute;
- che il parere espresso da Arpat non determina modifiche agli elaborati costituenti la variante adottata e sopra richiamati;

Vista la relazione finale del Responsabile del Procedimento con la quale si accerta e si certifica che il procedimento si è formato nel rispetto delle norme legislative e dei regolamenti vigenti;

Visto il rapporto finale del garante dell'informazione e della partecipazione, allegato alla presente deliberazione, a costituirne parte integrante e sostanziale;

Richiamate:

- la legge quadro sull'inquinamento acustico n. 447 del 26.10.95 e s.m.e i.;
- l'art. 5 della L.R. n. 89/98 e s.m.i.;
- la legge regionale Toscana n. 65 del 2014;

Attesa la necessità di procedere alla approvazione della Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica (P.C.C.A.), ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 89/98- Ospedale di Comunità di Bomba;

Acquisito il parere preventivo di regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio competente, che si allega al presente atto;

Acquisito il parere di legittimità del Segretario Generale espresso, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. d), del D.lgs. n. 267/2000 e giusta decreto del Sindaco n. 7 del 7 giugno

2014;

Udita l'illustrazione del Sindaco

Con n. 9 voti favorevoli, n.0 contrari, n. 2 astenuti (Consiglieri Movimento 5 Stelle), espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 5 della L. 89/1998, la variante al Piano di Classificazione Acustica, composta dagli elaborati, prodotti dall'ing. Luca Trabalzini, allegati alla delibera di adozione n. 36 del 27/07/2023, di seguito richiamati, con la quale è stato inoltre preso atto della rettifica di un errore materiale del PCCA nella Tav. 1 _Quadro di insieme zona nord – adeguamento PCCA per rettifica PS e RU _ in località Bomba, a seguito della rettifica errore materiale approvata con deliberazione di C.C. n. 13 del 29/03/2023 *“Rettifica errore materiale di rappresentazione grafica del perimetro della UTOE -Area della Miniera- Nuovo polo produttivo- nel Piano Strutturale e Regolamento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 21 della l.R. 10/2010”*:

Relazione tecnica

Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ Stato attuale

Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ adeguamento PCCA per rettifica PS e RU

Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ Stato Modificato;

2. Di prendere atto del parere espresso da Arpat con nota del 27/10/2023 con prot 15417, allegato alla presente, condividendo le indicazioni e dando le disposizioni agli uffici preposti per renderle operative;

3. Di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento e della Relazione del Garante dell'Informazione e della Partecipazione, allegate alla presente;

4. Di procedere alla trasmissione alla Giunta Regionale della presente deliberazione comprensiva di tutti gli elaborati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, in applicazione ai disposti di cui all'art. 5 comma 5 lett. a) della LRT 89/1998;

5. Di procedere, entro trenta giorni dalla sopra detta trasmissione, alla pubblicazione sul BURT di apposito avviso di approvazione, a far data della quale la variante al Piano di Classificazione Acustica si dirà efficace, in applicazione dei disposti di cui all'art. 5 comma 5 lett. b) della LRT 89/1998;

6. Di procedere alla pubblicazione della deliberazione e della relativa documentazione sul sito web istituzionale all'interno della sezione dedicata ai procedimenti urbanistici;

7. Di dichiarare, con apposita e separata votazione, che produce il seguente esito: voti favorevoli 9, n. 0 contrari, n. 2 astenuti (Consiglieri Movimento 5 Stelle), espressi nei modi e nelle forme di legge la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA (P.C.C.A.), AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ DI BOMBA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Leonardo Degl'Innocenti O Sanni

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA (P.C.C.A.), AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ DI BOMBA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del messo comunale si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000, viene affissa in copia all'Albo Pretorio, in data 09/01/2024 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente, è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, decorsi dieci giorni consecutivi dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.
- Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Cavriglia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Antonella Romano



COMUNE DI CAVRIGLIA

Provincia di Arezzo

Viale P. di Piemonte, 9 - 52022 Cavriglia (AR) Tel. 055-966971 Fax 055-966503

DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO: "APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA (P.C.C.A.), AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ DI BOMBA".

Parere preventivo di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000:

FAVOREVOLE

Cavriglia, lì 28.12.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

F.to Geom. Piero Secciani

Parere preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. d) del D.lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 7 del 7 giugno 2014

FAVOREVOLE

Cavriglia, lì 28.12.2023

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano