

VARIANTE URBANISTICA AMBITO "DR"
Opere di ristrutturazione ricostruttiva con
riqualificazione energetica e funzionale del
fabbricato artigianale e produttivo

TAVOLA INTEGRATIVA

12

Oggetto:

INQUADRAMENTO DELL'AREA

Proprietà: BARCHIELLI S.r.l.

INDIRIZZO: Comune di Cavriglia (AR)
 Frazione Vacchereccia, Via Malpasso n. 19

Scala: 1:100

Data: Luglio 2023

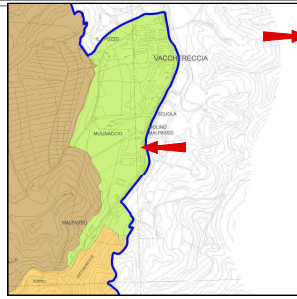


Architetto Oronzo CITO Alessandro

Via della Vetreria n. 78, Figline e Tocco V. (Ar. 52083) (FI)
 mail: studi@oronzo.cito@gmail.com
 Tel. (+39) 055 2335563 PEC: oronzo.cito@pec.architettoaronzo.it



MAPPA AEREA

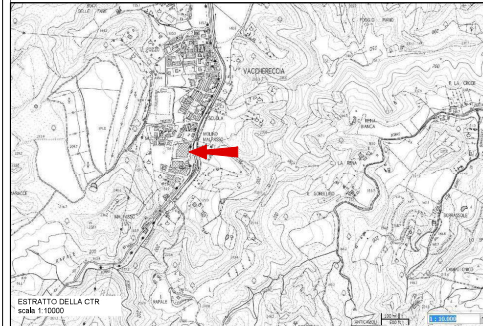


Piano Strutturale - Tavola S1

Sub sistemi territoriali

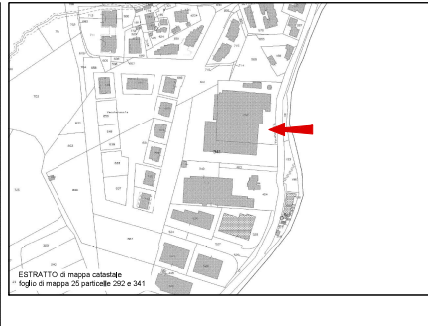
LEGENDA

- 1. SUBSISTEMA DEGLI IMPIANTI DI MEZZACOSTA
- 2. SUBSISTEMA DEGLI IMPIANTI DI FONDAZIONE
- 3. SUBSISTEMA DELLA VALLE DELLA MARETTA
- 4. SUBSISTEMA DEI COLLI DEL CHIANTI
- 5. SUBSISTEMA DELLA VALLE DI MONTIFREDDO
- 6. SUBSISTEMA DEGLI APPENNINI E LUOGHI COSTIGLI (CINQUELLI)



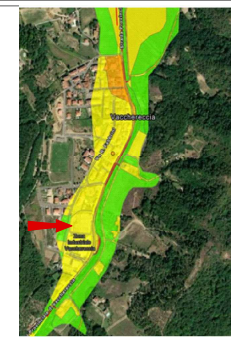
ESTRATTO DELLA CTR

Scala 1:1000



ESTRATTO di mappa catastale

foglio di mappa 25 particelle 292 e 341



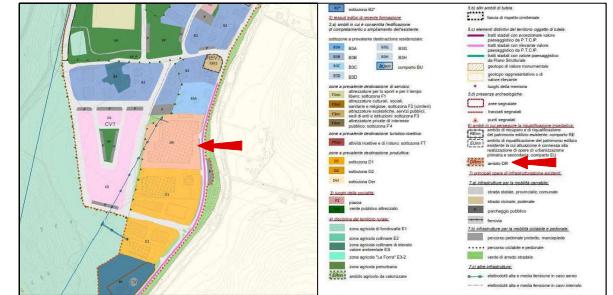
Estriato della mappa per il rischio alluvione

D.Lgs. 49/2010, rischio medio R2



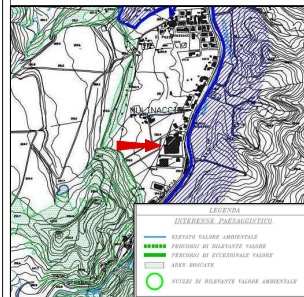
Estriato della mappa per il rischio alluvione

D.Lgs. 201/90/CE, in pericollosità bassa PI



Piano Regolatore - Tavola B6 Vacchereccia

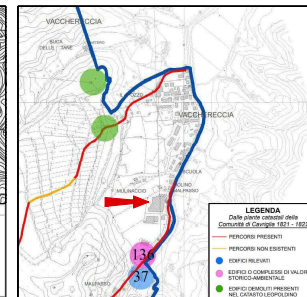
Ambito "DR" - art. 35 delle NTA



Piano Strutturale - Tavola S5

Emergenze Ambientali

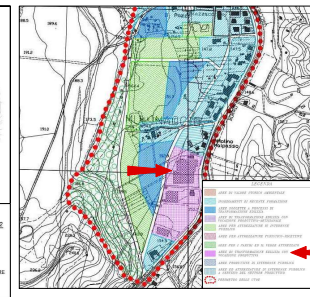
NESSUNA



Piano Strutturale - Tavola S6

Emergenze Storiche

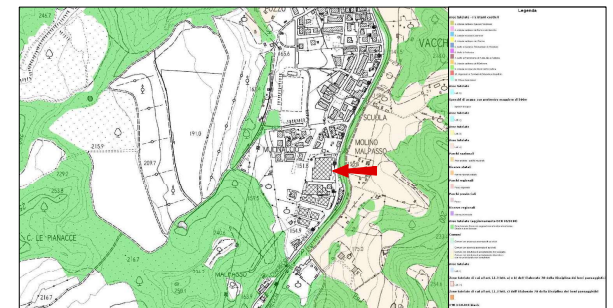
NESSUNA



Piano Strutturale - Tavola S73 - Vacchereccia

Quadro di riferimento normativo delle UTDE

Fabbricato escluso dalla perimetrazione delle emergenze storiche



Estriato del PIT - fonte Geoscopio

Area esclusa dalla perimetrazione del vincolo