



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione Urbanistica e Sostenibilità

SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

u.o. Sistema Informativo Regionale, di telerilevamento e cartografico, per il monitoraggio e il governo del territorio

Oggetto: Comune di Cavriglia (AR) - ID 95920 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DELL'ANTICO BORGO DI CASTELNUOVO IN AVANE, CAVRIGLIA, CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE REDATTA AI SENSI DELLA L.R. 65/2014, CON LE MODALITÀ DI CUI ALLA L.R. 12/2022. "RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DELL'ANTICO BORGO DI CASTELNUOVO IN AVANE" (CUP: G37B220001180006), FINANZIATO DALL'UE NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 1, COMPONENTE 3, MISURA 2, INTERVENTO 2.1, LINEA A - Indizione Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/90 secondo quanto disposto dall'art. 1 della L.R. 26 aprile 2022 n. 12/2022 "Disposizioni di semplificazione in materia di governo del territorio finalizzate all'attuazione delle misure previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)" - Contributo tecnico ai sensi dell'art. 53 e modalità operative per il conferimento al "Sistema Informativo Regionale Integrato per il governo del territorio" ai sensi dell'art. 19 comma 8 della L.R. 65/2014, in seno alla procedura di cui all'art. 1 c2bis della L.R. 26 aprile 2022 n. 12/2022.

Con nota prot. reg. n. 0318176 del 05/06/2024 il comune di Cavriglia ha trasmesso la nota di convocazione della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/90 secondo quanto disposto dall'art. 1 della L.R. 26 aprile 2022 n. 12/2022 "Disposizioni di semplificazione in materia di governo del territorio finalizzate all'attuazione delle misure previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)" e la documentazione relativa al PROGETTO DI RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DELL'ANTICO BORGO DI CASTELNUOVO IN AVANE, CAVRIGLIA.

Con questa comunicazione, in seno alla procedura di cui all'art. 1 c2bis della L.R. 26 aprile 2022 n. 12/2022, si trasmette il contributo tecnico redatto, dall'u.o. regionale con mansioni di gestione del *Sistema Informativo Regionale Integrato per il governo del territorio*, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 65/2014 e finalizzato anche al conferimento previsto dall'art. 19 comma 8 L.R. 65/2014.

La Regione, al fine di supportare l'omogeneità dei criteri metodologici nella conoscenza, disciplina, valutazione e il monitoraggio del patrimonio territoriale ha istituito e disciplinato all'art. 54 bis il *Sistema Informativo Regionale Integrato* (d'ora in poi Sistema Informativo) le cui componenti sono *l'infrastruttura per l'informazione territoriale* (ovvero la BIT - Base Informativa Territoriale costituita dai dati georeferenziati esposti nei servizi di Geoscopio di cui all'art. 55) e la *piattaforma del sistema di gestione degli atti di governo del territorio* (ovvero gli applicativi dell'Ecosistema di cui all'art. 55 ter).

Ai sensi del comma 4 art. 56 della l.r. 65/2014, i soggetti istituzionali che esercitano funzioni amministrative relative al governo del territorio (comuni, dalle unioni di comuni, dalle province, dalla città metropolitana e dalla Regione), sono tenuti al conferimento nel Sistema Informativo dei dati della conoscenza necessaria al governo del territorio in loro possesso, secondo regole tecniche concordate. A tal proposito si ricorda che la proposta di **Modalità e Specifiche Tecniche per il conferimento degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica** (già pubblicate www.regione.toscana.it/-/conferimento-degli-strumenti-della-pianificazione-territoriale-ed-urbanistica) sono attualmente in fase di sperimentazione e perciò la versione più aggiornata è possibile richiederla scrivendo a conferimento.geodati@regione.toscana.it.

Inoltre, in questa fase, il conferimento dei dati territoriali di titolarità comunale si limita ai soli strati informativi relativi alla cartografia dei seguenti tematismi: perimetro del Territorio Urbanizzato; previsioni di piani attuativi, di interventi di rigenerazione, di progetti unitari convenzionati e di interventi edilizi diretti.

Eventuali proposte di modifica dei dati territoriali di titolarità regionale e ministeriale relativi ai beni paesaggistici di cui all'art.142, co.1 del D.lgs.42/2004, dovranno essere eseguite secondo la disciplina dell'Elaborato 8B del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, nel rispetto delle specifiche tecniche riportate nell'**Allegato 1**.

Con l'occasione si ricorda che i dati georeferenziati della BIT sono visualizzabili, metainformati e scaricabili dal sistema



Geoscopio (accedendo alla pagina www.regione.toscana.it/-/geoscopio) e sono nativamente richiamati tramite servizi WMS nel geoportale dell'Ecosistema (accedendo alla pagina govter.toscana.it) che, oltre a contenere una selezione dei principali dati regionali, comprende anche dati di titolarità di altri Enti ritenuti utili al processo di pianificazione (**Allegato 2**).

Come da comunicazione inviata dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture, alla Mobilità e al Governo del Territorio, prot. reg. n. 0210970 del 08/04/2024, si ricorda che recentemente sono state rilasciate anche le **Ortofoto dei rilievi 2023** di Regione Toscana che sono visualizzabili nello specifico portale di GEOscopio (<http://www502.regione.toscana.it/geoscopio/ortofoto.html>) o utilizzabili richiamando nei sistemi G.I.S. il servizio OGC - WMS (<https://www.regione.toscana.it/-/geoscopio-wms>).

Per informazioni sulla **disponibilità dei dati** geoeferenziati e rilievi telerilevati (aerei e satellitari) anche off-line e/o per supporto tecnico per la realizzazione dei dati territoriali (tra cui la condivisione degli shapefile già strutturati da questa u.o. per le proposte di vincolistica), nonché la rappresentazione cartografica e il conferimento in generale alla BIT è possibile scrivere una mail a conferimento.geodati@regione.toscana.it

L'u.o. Sistema Informativo resta a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento in merito e comunica che i referenti della pratica sono:

- il funzionario responsabile Ilaria Tabarrani, Titolare incarico posizione E.Q. "Gestione del Sistema Informativo Regionale, di telerilevamento e cartografico, per il monitoraggio e il governo del territorio" ilaria.tabarrani@regione.toscana.it.
- per eventuali informazioni è possibile contattare l'istruttore Omar Cau, Assistente sistemi informativi territoriali, omar.cau@regione.toscana.it tel. 055 4382103.

Cordiali Saluti

Il Dirigente del Settore
Arch. Marco Carletti

IT/OC



Allegato 1 – Specifiche Tecniche per proposte di modifiche dei dati territoriali relativi ai beni paesaggistici di cui all'art.142, co.1 del D.lgs.42/2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”

Il materiale da fornire alla Regione (nello specifico all'u.o. Sistema Informativo c/o Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio e al Settore Tutela, Valorizzazione e Riqualificazione del Paesaggio) in riferimento alle proposte di modifica dei dati territoriali relativi ai beni paesaggistici di cui all'art.142, co.1 del Codice è il seguente:

1) **documento in pdf** dove sono inquadrare le aree vincolate da modificare, sovrapposte all'ortofoto (anche usando i servizi WMS regionali) dove, per ciascuna proposta, deve essere rappresentata (alla scala adeguata e con l'uso di colori differenti) il vincolo attuale e l'area oggetto di modifica;

2) **shapefile** della vincolistica attuale (scaricabile da Geoscopio*) dove sono riportare le modifiche proposte valorizzando i nuovi campi: **“tipologia”** (i cui valori da usare sono “aggiunta” oppure “sottrazione”); **“note”** (testo libero per descrivere la motivazione della richiesta di modifica: **“correzione”** (per mero errore di fotointerpretazione) oppure **“altro”** (specificare cosa); **“fonte”** (testo libero per indicare il quadro conoscitivo di maggior dettaglio utilizzato per attestare la modifica, ad esempio: ortofoto/foto acquisita da...; sopralluogo effettuato in data; Carta Tecnica Regionale; cartografia tematica a cura di ...; uso copertura del suolo; ecc.). *In alternativa lo shapefile preconfezionato da utilizzare per queste specifiche proposte può essere richiesto a conferimento.geodati@regione.toscana.it

Si precisa che per le modifiche proposte devono rispettare la metodologia di acquisizione approvata con l'**elaborato 7B** “Ricognizione, delimitazione e rappresentazione delle aree tutelate per legge ai sensi dell'art. 142 del Codice”.

Inoltre, per le modifiche alle aree boscate proposte dovranno avvenire tenendo conto anche della chiave di fotointerpretazione approvata con le Specifiche Tecniche della **Carta di uso e Copertura del suolo** (DD n. 18011 del 4/11/2010) pubblicate alla pagina www.regione.toscana.it/-/cartografia-specifiche-tecniche.

In ogni caso le modifiche proposte alla vincolistica **non dovranno** ri-editare il perimetro dello shapefile attuale al di fuori dei casi rappresentati nel documento 1) fornito in pdf.

Si informa, infine, che **solo dopo** che le modifiche proposte saranno validate nei contenuti tematici da Regione (Settore Tutela, Valorizzazione e Riqualificazione del Paesaggio) e Ministero (Soprintendenza competente per territorio), l'**u.o. Sistema Informativo provvederà**, oltre che all'elaborazione cartografica definitiva (conforme alle regole assunte dalla disciplina di Piano) e al conferimento successivo del dato territoriale ufficiale nella BIT, **al rilascio al Comune dello shapefile definitivo** (completo impronta HASH) da utilizzare nei propri elaborati cartografici.

Allegato 2 – Applicativi dell'Ecosistema digitale di supporto al processo di pianificazione

Per adempiere a quanto disciplinato dagli articoli 54bis comma 4 e 5 della l.r. 65/2014, la Regione Toscana ha messo a disposizione la piattaforma per il sistema di gestione degli atti di governo del territorio prevista all'art. 55 ter ovvero gli applicativi web dell' "Ecosistema": Geoportale; INPUT; Banca Dati Normativa del PIT-PPR; MINERVA-CRONO.

In particolare si ricorda che, in attuazione del Regolamento 32R/2017 articolo 16 comma 3, sussiste l'obbligo per il Comune di dimensionare PS, PSI, PO e POI compilando le idonee schermate del software INPUT, sia in fase di adozione che di approvazione.

Alla piattaforma si accede dall'indirizzo <https://www.govter.toscana.it/>

L'accesso al Geoportale (che contiene, oltre ad una selezione dei dati territoriali di Geoscopio, alcuni dati di titolarità di altre amministrazioni) è libero; mentre, per accedere agli applicativi INPUT e MINERVA, sono necessarie delle credenziali come di seguito riportato:

INPUT - applicativo di ausilio al dimensionamento dei piani e al monitoraggio urbanistico

user: [codice ISTAT del comune] (es: 045001);

password (provvisoria): 27102017



MINERVA – CRONO - applicativo di ausilio alla VAS e alla conformazione al PIT-PPR

user: [codice ISTAT del comune] (es: 045001) ;

password (provvisoria): 12092016

Al primo accesso, verrà imposto all'utente il cambiamento della password provvisoria e la creazione di una nuova, da creare secondo regole indicate dal sistema. Verrà inoltre chiesto di indicare il nominativo di un referente del Comune per l'attività in oggetto e il suo indirizzo e-mail.

Per ulteriori informazioni è possibile consultare la pagina web <https://www.regione.toscana.it/-/ecosistema-informativo-regionale-integrato-per-il-governo-delterritorio> e/o contattare gli uffici regionali scrivendo a info.ecosistemainformativo@regione.toscana.it. Alla stessa e-mail è possibile richiedere, oltre ad una nota informativa sugli applicativi web dell'Ecosistema, i contatti telefonici per l'assistenza.