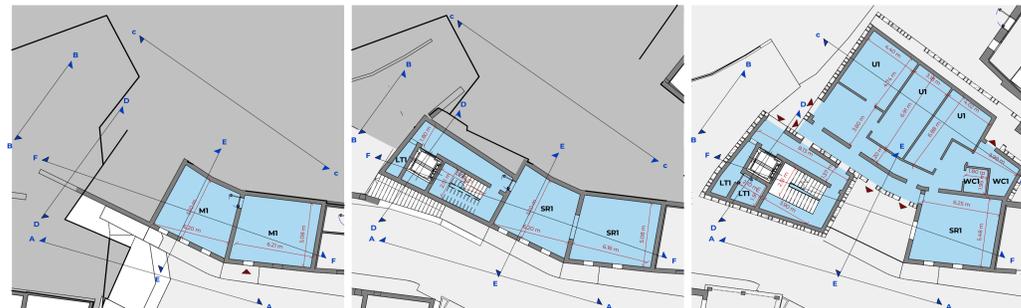
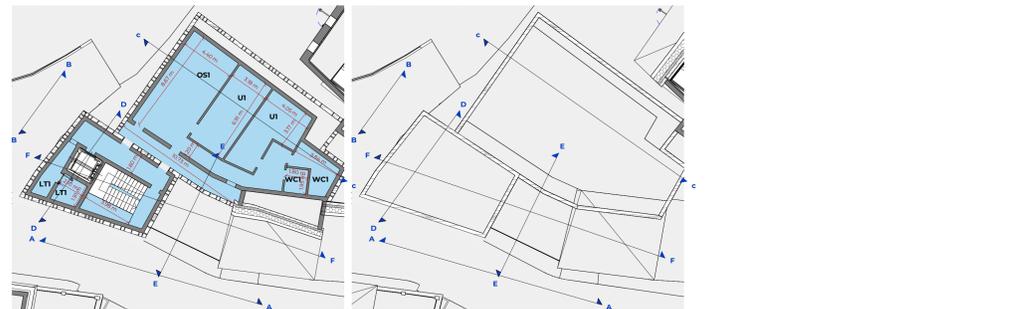


PARTICELLA n° 100



Pianta livello -6,43m 1:200 Pianta livello -3,03m 1:200 Pianta livello +0,00m 1:200



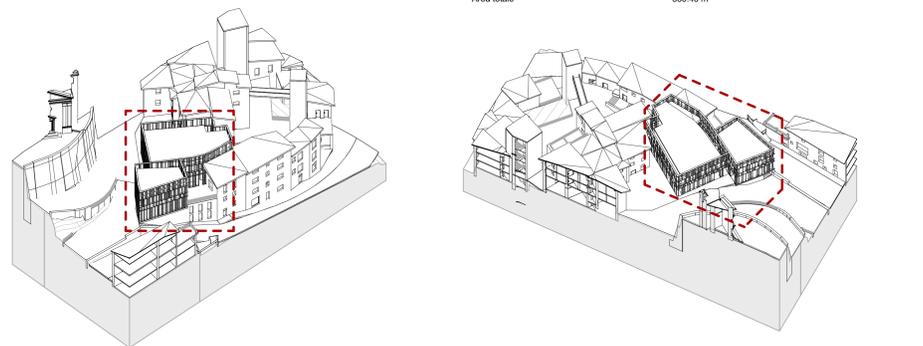
Pianta livello +3,00m 1:200 Pianta coperture 1:200

Lotto Intervento	N° Particella Catastale	N° Isolato	N° Unità Immobiliare
ZB	100	5	5C-5D-5E-5F

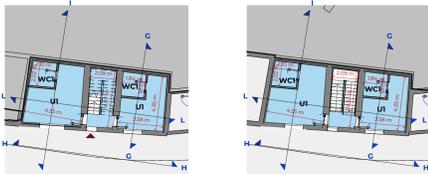
Piano	Unità	Destinazione d'uso	Area
L0	1	Centrale Creativa	202,01 m²
L0			202,01 m²

Demolizione e ricostruzione anche non nel rispetto della sagoma	n° 2/3 Sale riunione; n°5 Uffici; n°1 Open Space	Note

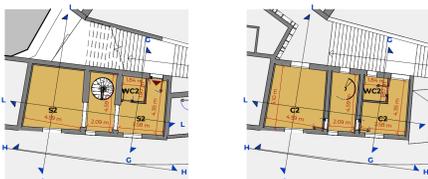
L1	1	Centrale Creativa	167,51 m²
L1			167,51 m²
L-1	1	Centrale Creativa	131,51 m²
L-1			131,51 m²
L-2	1	Centrale Creativa	29,36 m²
L-2			29,36 m²
Area totale			
530,40 m²			



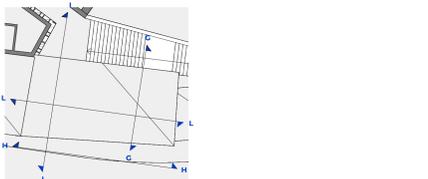
PARTICELLA n° 101



Pianta livello +0,00m 1:200 Pianta livello +3,00m 1:200



Pianta livello +6,00m 1:200 Pianta livello +9,00m 1:200



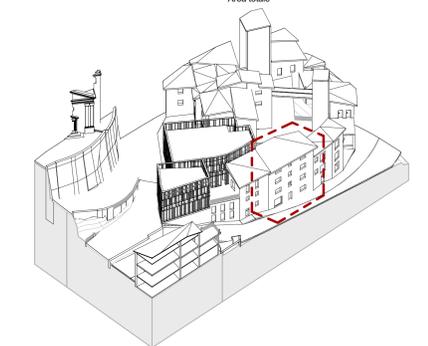
Pianta coperture 1:200

Lotto Intervento	N° Particella Catastale	N° Isolato	N° Unità Immobiliare
ZB	101	5	5G

Piano	Unità	Destinazione d'uso	Area
L0	1	Servizi per il territorio	45,46 m²
L0			45,46 m²

Mantenimento, consolidamento e risanamento muratura esterna, ricostruzioni partizioni interne, solai e tetti	n°14 Uffici= c.a. 90mq; n°1 Appartamento= c.a. 90mq	Note

L1	1	Servizi per il territorio	45,59 m²
L1			45,59 m²
L2 <td>2</td> <td>Appartamento</td> <td>46,20 m²</td>	2	Appartamento	46,20 m²
L2			46,20 m²
L3 <td>2</td> <td>Appartamento</td> <td>46,20 m²</td>	2	Appartamento	46,20 m²
L3			46,20 m²
Area totale			
183,46 m²			



PARTICELLA n° 102



Pianta livello -0,94m 1:200 Pianta livello +0,00m 1:200 Pianta livello +3,00m 1:200



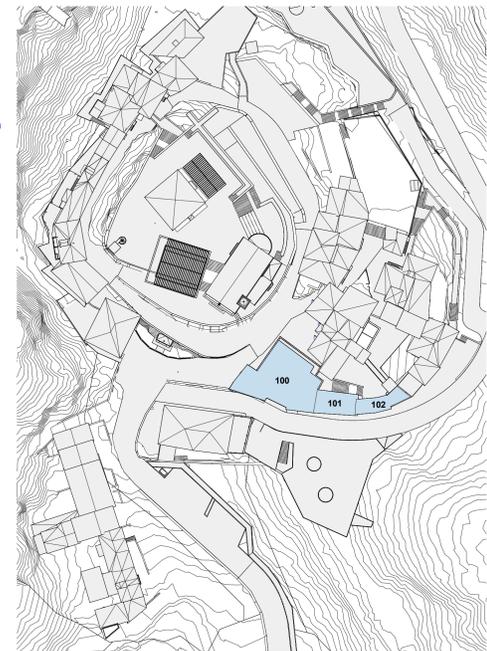
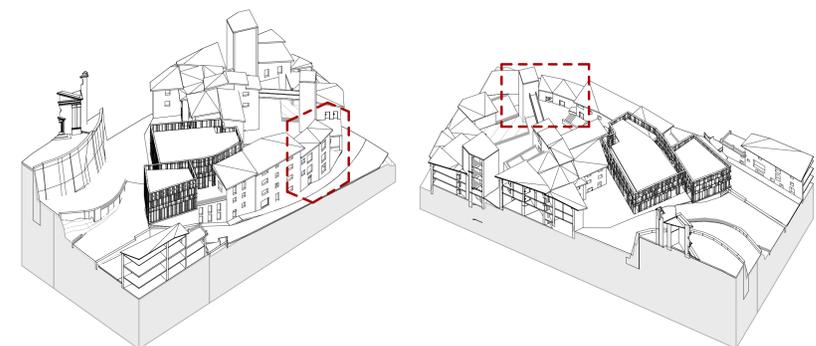
Pianta livello +6,00m 1:200 Pianta coperture 1:200

Lotto Intervento	N° Particella Catastale	N° Isolato	N° Unità Immobiliare
ZB	102	5	5H

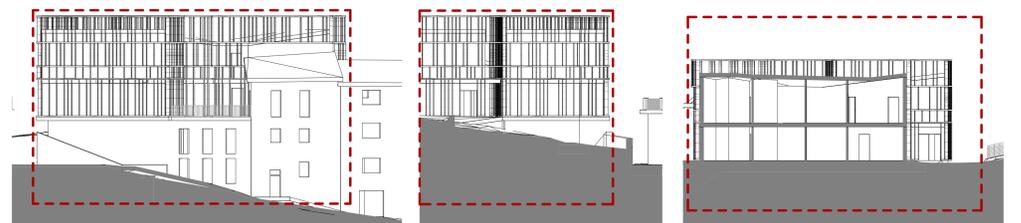
Piano	Unità	Destinazione d'uso	Area
L0	1	<varies>	20,27 m²
L0			20,27 m²

Mantenimento, consolidamento e risanamento muratura esterna, ricostruzioni partizioni interne, solai e tetti. Nuova costruzione (individuata da linea tratteggiata).	n°1 Gallerie= c.a. 42mq; n°1 Appartamento= c.a. 50mq	Note

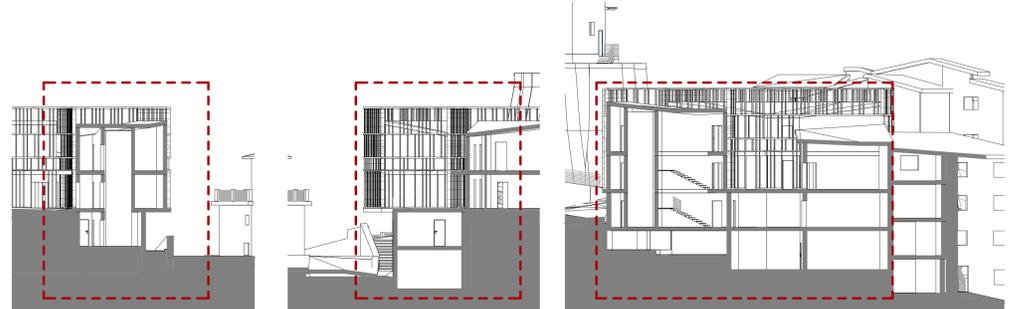
L1	2 <th>Appartamento <th>24,64 m²</th> </th>	Appartamento <th>24,64 m²</th>	24,64 m²
L1			24,64 m²
L2 <td>2</td> <td>Appartamento</td> <th>24,64 m²</th>	2	Appartamento	24,64 m²
L2			24,64 m²
L-1	1	Galleria d'arte	11,12 m²
L-1			11,12 m²
Area totale			
80,67 m²			



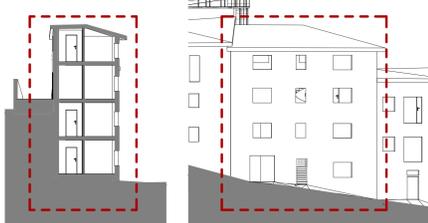
- Legenda:**
- B: Bottega Artigiana
 - G: Galleria d'arte
 - M: Magazzino
 - I: Ingresso
 - WC: Bagno
 - A: Appartamento
 - T: Terrazzo
 - S: Soggiorno
 - C: Camera
 - SR: Sala riunione
 - OS: Open space
 - LT: Locale tecnico
 - SRB: Sala ristorante
 - CU: Cucina
 - IR: Ingresso ristorante
 - VS: Vano scale
 - VA: Vano ascensore
 - H: Hall d'ingresso
 - L: Lounge
 - DR: Deposito
 - SA: Salone
 - SA: Spazio per gli artisti
 - SDR: Spazio di registrazione per artisti
 - B: Ballatoio
 - U: Ufficio
 - SP: Sala prova per artisti
 - HE: Hall d'ingresso (eventuale spazio esposizioni all'aperto)
 - BAR: Bar
 - SPC: Spazi polifunzionali
 - CV: Collegamenti verticali per eliminazione barriere architettoniche (torri)



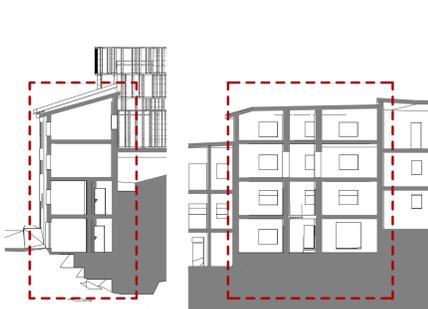
Prospetto A-A' 1:200 Prospetto B-B' 1:200 Sezione C-C' 1:200



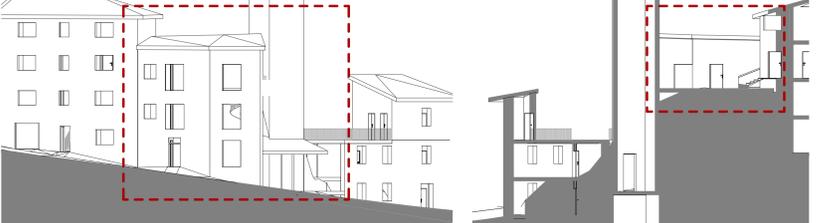
Sezione D-D' 1:200 Sezione E-E' 1:200 Sezione F-F' 1:200



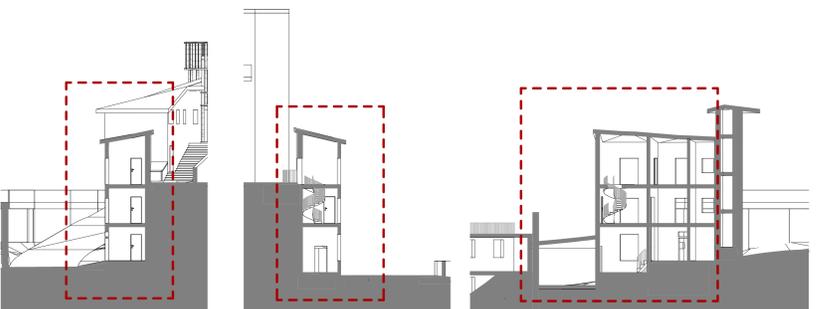
Sezione G-G' 1:200 Prospetto H-H' 1:200



Sezione I-I' 1:200 Sezione L-L' 1:200



Prospetto M-M' 1:200 Prospetto N-N' 1:200



Sezione O-O' 1:200 Sezione P-P' 1:200 Sezione Q-Q' 1:200

PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHEA ASSOCIATI
 Arch. Giovanni Palazzi

PROGETTO STRUTTURALE, INGEGNERIA ANTICENDENTE
GPA Partners
 INGEGNERE
 Ing. Giovanni Cardinale

PROGETTO DI RESTAURO
Valentini Ventura Restauro Opere D'arte srl
 Dott.ssa Daniela Valentini

PROGETTO ACUSTICO
Sacha Slim Bouhageb
 INGEGNERE
 Ing. Sacha Slim Bouhageb

PROGETTO IDRAULICO
CHIARELLI ASSOCIATI
 INGEGNERE
 Ing. Remo Chiarini

VERIFICA ARCHEOLOGICA
STUDIO MATTIOLI
 INGEGNERE
 Dott. Gonzalez Muro

PROGETTO
Rigenerazione culturale, sociale ed economica dell'antico Borgo di Castelnuovo in Avane
 ARCHEA ASSOCIATI - INGEGNERIA ANTICENDENTE - INGEGNERIA STRUTTURALE - INGEGNERIA ACUSTICA

INDIRIZZO
 Viale Principe di Piemonte, 3
 52022 Cavriglia AR

COMMITENTE
Comune di Cavriglia

INDIRIZZO
 Viale Principe di Piemonte, 3
 52022 Cavriglia AR

CODICE ELABORATO
PFTE-PP-2B-6.1.5-R.1

ELABORATO
PIANTA-SEZIONI E PROSPETTI PARTICELLE 100-101-102

FASE DI PROGETTO - DISCIPLINA	REVISIONE N°	DATA	DESCRIZIONE
	1	20-05-2024	Prima emissione
	2	23-05-2024	Seconda emissione

SCALA
1:200

DATA
23-05-2024

SPAZIO RISERVATO ALL'AMMINISTRAZIONE

La riproduzione del presente disegno è vietata a termini di legge senza l'espressa preventiva autorizzazione