



OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA , AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. n. 89/98- OSPEDALE DI COMUNITA' LOC. BOMBA-

RELAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Con richiesta del 04/05/2023 con prot. 6432 è pervenuto da parte di AUSL Toscana Sud Est la “*Richiesta di approvazione progetto di fattibilità tecnico economica rafforzato per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità, in loc. Bomba*” con allegato il progetto relativo alla ristrutturazione/adeguamento della porzione di immobile messa a disposizione da parte del Comune di Cavriglia, tramite contratto di comodato fra i due enti;

Il progetto risulta finanziato dai fondi PNRR -allegato C -Elenco degli interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1, Investimento 1.3:"Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture-Ospedali di Comunità", prevedendo la realizzazione nel territorio di Cavriglia dell' "Ospedale di Comunità Valdarno" e interessa la porzione di un immobile in area a destinazione produttiva in località Bomba;

La proposta progettuale ha promosso l'attivazione di una variante degli strumenti urbanistici vigenti redatta ai sensi della L.R. 65/2014 con le modalità di cui alla L.R. 12/2022, individuando una sottozona con destinazione a servizi in particolare per attività culturali, sociali, ricreative, sanitarie, assistenziali, politiche, religiose, cimiteriali, valutata nella Conferenza dei Servizi del 14/07/2023;

La variante urbanistica per l'introduzione di una destinazione a servizi, prevede che venga aggiornato anche il Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA), strumento di pianificazione territoriale attraverso il quale il Comune suddivide il proprio territorio in zone acusticamente omogenee, fissando obiettivi di uno sviluppo sostenibile del territorio nel rispetto della compatibilità acustica delle diverse previsioni di destinazione d'uso dello stesso;

Il Piano Comunale di Classificazione Acustica è uno strumento di pianificazione del territorio, di prevenzione e di risanamento dello sviluppo urbanistico, commerciale, artigianale e industriale, disciplinato dalla Legge Regionale Toscana n. 89 del 1998;

Obiettivo principale del Piano è quello di garantire la salvaguardia ambientale e la salute pubblica dall'inquinamento acustico prodotto dalle attività antropiche, disciplinandone l'esercizio al fine di contenere la rumorosità entro i limiti normativamente stabiliti;

Il Comune di Cavriglia è dotato di Piano di Classificazione approvato con Del.C.C. n. 11 del 18/03/2005, una prima variante risulta essere stata approvata con Del.C.C.n.41 del 28/06/2010, in occasione dell'adeguamento degli strumenti urbanistici al PAERP della Provincia di Arezzo;

Si rileva inoltre che precedentemente alla variante urbanistica redatta ai sensi della L.R. 12/22 per l'approvazione dell'Ospedale di comunità contestualmente alla variante agli strumenti urbanistici, si è proceduto con Del.C.C. n. 13 del 29/03/2023 alla rettifica di un errore materiale di rappresentazione grafica del perimetro della UTOE “Area della miniera- Nuovo polo produttivo” nel Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico. La stessa rettifica di rappresentazione grafica viene recepita dal Piano Comunale di Classificazione Acustica, in quanto lo stato attuale si sovrapponeva alle delimitazioni delle tavole di Regolamento Urbanistico;

Vista la documentazione prodotta a firma dall'Ing. Luca Trabalzini, iscritto nell'elenco nazionale e regionale dei tecnici competenti in acustica ambientale, incaricato dall'amministrazione comunale della redazione della variante al PCCA nell'ambito di localizzazione dell'Ospedale di Comunità del Valdarno in località Bomba, di seguito elencata:

-Relazione tecnica

-Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ Stato attuale

-Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ adeguamento PCCA per rettifica PS e RU

-Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ Stato Modificato

In merito agli adempimenti di cui al D.Lgs. 152/06 e L.R. 10/2010, la Variante al PCCA interviene riducendo i limiti di rumorosità previsti per l'area di intervento, passando da una classe acustica di V a IV e pertanto opera secondo le finalità tese a garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e della salute richieste nella formazione dei piani dalla normativa in materia di valutazione ambientale strategica.

Per tale ragione si ritiene di non attivare il procedimento di assoggettabilità a VAS.

Vista:

- la legge quadro sull'inquinamento acustico n. 447 del 26.10.95;
- l'art. 5 della L.R. n. 89/98;
- la legge regionale Toscana n. 65 del 2014;

Per quanto detto risulta pertanto necessario procedere alla deliberazione di rettifica errore grafico del PCCA in adeguamento alla stessa correzione della rappresentazione delle aree di Regolamento Urbanistico riguardanti l'area del polo produttivo di Bomba e l'adozione della variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, con le modalità di cui all'art. 5 della L.R. 89/98 e in particolare, portare l'area interessata dall'Ospedale di Comunità dalla classe V alla classe IV del PCCA, nel rispetto di quanto previsto dal DPGR n. 2/R/2014, suggerendo il seguente deliberato:

DELIBERA

- di prendere atto della rettifica errore materiale del PCCA nella Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _adeguamento PCCA per rettifica PS e RU_ in loc. Bomba, approvata con Del.C.C. n. 13 del 29/03/2023 “ *Rettifica errore materiale di rappresentazione grafica del perimetro della UTOE -Area della Miniera- Nuovo polo produttivo- nel Piano Strutturale e Regolamento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 21 della l.R. 10/2010*”;
- di adottare ai sensi dell'art. 5 della legge regionale Toscana n. 89 del 1998 la presente variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, composta dagli elaborati citati in narrativa e allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale atto;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Area Urbanistica;
- di nominare ai sensi dell'art. 5 comma 2 della LR 89/1998 il Geom. Maurizio Bartolommei, quale garante dell'informazione sul procedimento, come da determina n.773 del 17/07/2023;
- Di disporre, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 5, comma 1 della LR 89/1998, che la variante sia depositata nella sede comunale per trenta giorni consecutivi, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione e che copia della variante sia contestualmente trasmessa alla Giunta Regionale ed ai comuni confinanti, all'AUSL Toscana Sud Est, ad ARPAT sede Arezzo.

Il Responsabile Procedimento
Ing. Lorenzo Cursi(*)

(*)La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente certificato è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Cavriglia, ai sensi del D.Lgs. 82/2005