



**COMUNE DI CAVRIGLIA**  
PROVINCIA DI AREZZO

V.le Principe di Piemonte - 52022- 055966971 - - FAX 0559503 PEC comune.caviglia@postacert.toscana.it Part. IVA 00242200517

APPROVAZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 30 E 32 DELLA L.R. n. 65 del 10/11/2014 DEFINIZIONE AREA DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE BELLOSGUARDO F1A2\_P (CAVRIGLIA -EX DISCARICHE MINERARIE), ADOTTATA CON DEL.C.C. N. 36 DEL 30/07/2019

**IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE**

ai sensi dell'art.37 della L.R. 65/2014.



Responsabile Procedimento: Geom. Piero Secciani

Garante Informazione e Partecipazione: P.I. Mario Baldini

La Legge Regionale 10 novembre 2014 n.65, “Norme per il Governo del Territorio”, agli artt. 36 e 37 specifica che i Comuni, nell’ambito della formazione degli strumenti di governo del territorio, individuano un garante dell’informazione e partecipazione.

Il D.p.g.r. n.4/R del 14.02.2017 “Regolamento di attuazione dell’art. 36, comma 4 della legge regionale 10 novembre 2014 n.65 (Norme per il governo del territorio). *Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell’informazione e della partecipazione.*” esplicita le funzioni del garante dell’informazione e della partecipazione e individua forme, modalità e livelli prestazionali dell’informazione e della partecipazione cui attenersi nell’ambito della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica e loro varianti.

Nell’ambito delle procedure ordinarie il programma delle attività finalizzate all’informazione ed alla partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio dei cittadini è redatto nell’atto di avvio del procedimento.

La presente variante si forma ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014, secondo le disposizioni del Titolo II, Capo IV, *Disposizioni procedurali semplificate*. Pertanto, la Variante non prevede l’approvazione dell’atto di avvio del procedimento. Lo stesso art. 32, nell’ambito delle disposizioni per l’adozione e approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e piano operativo, precisa che le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini sono individuate dal comune in ragione dell’entità e dei potenziali effetti delle previsioni oggetto della variante semplificata.

Il Comune di Cavriglia sviluppa l’attività ordinaria di comunicazione e informazione della cittadinanza principalmente attraverso i seguenti canali:

– la pubblicazione degli atti all’Albo Pretorio Elettronico;  
il sito web istituzionale [www.comune.cavriglia.ar.it](http://www.comune.cavriglia.ar.it),

Con Determinazione n.836 del 28/05/2019 è stato nominato il **Garante dell’informazione e della partecipazione** per il procedimento in oggetto.

Richiamata la Del. C.C. n. 36 del 30/07/2019, con la quale si adottava la “*Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 30 e art.32 della L.R. n. 65 del 10/11/2014, definizione area di riqualificazione e rifunzionalizzazione Bellosguardo F1A2\_P (Cavriglia -ex discariche minerarie)*”;

Richiamato il *Rapporto del Garante dell’informazione e della partecipazione* relativo alla variante in oggetto, allegato alla delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 30/07/2019 di adozione della medesima;

A seguito dell’adozione della deliberazione di cui sopra il responsabile del procedimento ha eseguito le procedure previste dall’art. 32 della L.R. 65/2014 come di seguito indicato:

- a) Comunicazione alla Regione Toscana e alla Provincia di Arezzo con protocollo 11106 del 12/08/2019 dell’avvenuta adozione della variante sopracitata;
- b) Pubblicazione sul BURT della Regione Toscana n. 34 del 21/08/2019 con il quale si rendeva noto l’adozione della “*Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 30 e 32 della LR 65/2014, definizione area di riqualificazione e rifunzionalizzazione Bellosguardo F1A2\_P (Cavriglia -ex discariche minerarie)*”;
- c) Pubblicazione della delibera di adozione e degli atti allegati alla variante nel sito web del comune a libera visione per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul Burt;

Il personale dell’ufficio Urbanistica ed il Garante dell’informazione e si sono resi disponibili all’illustrazione sia degli elaborati che delle procedure di approvazione della variante ai cittadini che ne hanno fatto richiesta, nell’orario di ricevimento del pubblico.

A seguito delle pubblicazioni degli atti di cui sopra, nei trenta giorni di libera visione al pubblico, è pervenuto un contributo della Regione Toscana articolato nei diversi contributi di n. 10 Servizi Regionali in merito al provvedimento in oggetto;

Esaminati i contributi pervenuti, il responsabile del procedimento ha proposto di accogliere i seguenti punti di cui alla relazione “Determinazioni in merito alle osservazioni pervenute”, quali riferimenti per la successiva fase di pianificazione urbanistica, pur non apportando modifiche agli elaborati allegati alla Variante;

Il responsabile del procedimento ha ritenuto, inoltre, di predisporre, esclusivamente, una Integrazione alla Relazione Tecnica di Variante al fine di sintetizzare i riferimenti emersi nella valutazione dei contributi regionali, quali elementi utili alla definizione della successiva fase attuativa;

L'accoglimento dei contributi dei Settori della Regione Toscana non determinando modifiche alla variante nella sua struttura complessiva e nelle sue caratteristiche essenziali non presuppone di procedere a nuova adozione della variante stessa;

Relazionato quanto sopra si illustrano le successive fasi di pubblicazione dell'atto deliberativo di approvazione della variante urbanistica come di seguito indicato :

- pubblicazione dell'avviso di approvazione dello strumento della pianificazione urbanistica nel BURT della Regione Toscana;
- comunicazione alla Regione Toscana ed alla Provincia di Arezzo dell'approvazione della Variante semplificata ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 32 della L.R.65/2014;
- la delibera di approvazione con i relativi allegati saranno resi accessibili sul sito web del comune.

Lo strumento della pianificazione urbanistica in oggetto acquisterà efficacia dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) dell'avviso che da atto dell'avvenuta approvazione da parte de Consiglio Comunale.

Il Garante dell'informazione e della partecipazione  
**P.I. Mario Baldini**

*Cavriglia, 23 settembre 2019*