



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 40 DEL 28.09.2021

Oggetto: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE UNICO DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE MODIFICHE DELL'ART. 52 – ESENZIONI

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **11:00**, teatro comunale di piazza Berlinguer -Caviglia, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge.

All'appello risultano

DEGL'INNOCENTI O SANNI L.	P	SECCIANI MASSIMILIANO	P
LAZZERINI ELISA	P	CALOSCI MAURO	P
CORATI ELEONORA	N	BUTINI GIANLUCA	N
GAMBASSI MARCO	P	NOCENTINI MARCELLO	N
CARRAESI ANDREA	P		
BECCASTRINI NICCOLÒ	P		
INNOCENTI DAVID	N		
MORI GABRIELE	P		
CALESTRINI SILVIA	P		

Totale Presenti: 9

Totali Assenti: 4

Risulta/no assente/i l'/gli Assessore/i Esterno/i TOGNAZZI SONIA.

Assiste il Segretario Generale, **dott.ssa Antonella Romano**, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DEGL'INNOCENTI O SANNI LEONARDO**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Illustra il Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 20 del 29/04/2021, con la quale è stato istituito il **CANONE PATRIMONIALE UNICO DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE** ed approvato il relativo regolamento per l'applicazione;

RICHIAMATO in particolare l'art. 52, che disciplina i casi di esenzione dal pagamento del suddetto canone;

DATO ATTO che in sede di prima applicazione si sono verificate alcune difficoltà applicative conseguenti alle diverse tipologie di esenzioni previste dal suddetto Regolamento rispetto alle esenzioni previste dalle precedenti disposizioni regolamentari in materia di occupazione di suolo pubblico;

RAVVISATA la necessità, al fine di garantire continuità rispetto alla precedente gestione del canone, di estendere i casi di gratuità previsti dall'art. 52 del Regolamento, ricomprendendo anche i casi disciplinati dalle precedenti disposizioni regolamentari;

CONSIDERATO altresì che l'art. 119 del D.L. n. 34 del 19/05/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 77 del 17/07/2020, prevede la concessione da parte dello Stato di rilevanti incentivi per la realizzazione di interventi di efficienza energetica, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici;

DATO ATTO che alcuni di questi interventi, in particolar modo la realizzazione di cappotti termici all'esterno di pareti perimetrali poste al limite di aree pubbliche, comportano l'occupazione permanente di suolo pubblico, nel caso per lo spessore del cappotto termico;

CONSIDERATO che:

- questa Amministrazione intende favorire ed incentivare la diffusione di tecniche di edilizia sostenibile nonché di recupero del patrimonio esistente, di risparmio energetico, di riduzione delle immissioni in atmosfera, di miglioramento della qualità dell'aria attraverso la riduzione del consumo del suolo;
- in tal senso si rende opportuno ricomprendere gli interventi di cui art. 119 del D.L. n. 34 del 19/05/2020 tra quelli esentati dal pagamento del canone patrimoniale unico di occupazione del suolo pubblico;

DATO ATTO che la realizzazione degli interventi di cui art. 119 del D.L. n. 34 del 19/05/2020 si sta intensificando in questi mesi, a seguito della approvazione di alcune modifiche e integrazioni alla relativa disciplina attuativa, e che sino ad oggi non è stata rilasciata alcuna concessione permanente riconducibile a tale fattispecie, né in sede di redazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 sono stati tenuti in alcun conto gli eventuali relativi introiti;

PRECISATO che la presente deliberazione è volta a disciplinare unicamente la gratuità di dette concessioni per l'occupazione del suolo pubblico, con esclusione:

- di qualsiasi considerazione circa gli aspetti di natura edilizia e/o paesaggistica, che rimangono disciplinati dalle specifiche norme di settore;
- di qualsiasi considerazione circa la possibilità o meno di concedere l'occupazione del suolo pubblico richiesto nella specifica fattispecie concreta, attività che per effetto dell'art. 38 comma 2 del Regolamento approvato con propria deliberazione n. 20 del 29/04/2021 sono di competenza dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che in sede di rilascio della concessione permanente per l'occupazione di suolo pubblico, quando questa comporti la riduzione delle dimensioni di strade, marciapiedi e/o parcheggi, verrà comunque opportunamente valutata la compatibilità

dell'intervento con le norme del Codice della Strada e del relativo Regolamento di attuazione, oltre che con le normativa in materia di accessibilità e percorribilità dei percorsi pedonali per i portatori di handicap;

VISTO il nuovo testo dell'art. 52 del suddetto Regolamento, nel quale viene tenuto conto delle esigenze sopra descritte;

VISTO il parere favorevole in merito alla legittimità, reso dal Revisore dei Conti;

RITENUTO necessario provvedere a dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto per poter procedere celermente all'applicazione della modifica al regolamento oggetto del presente atto;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Generale espresso, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. d), del D.Lgs. n. 267/2000, giusto decreto del Sindaco n. 7 del 7 giugno 2014;

Con voti favorevoli 7 (Insieme per Cavriglia), astenuti 2 (Movimento 5 Stelle), espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto in premessa esposto le modifiche all'art. 52 – Esenzioni del Regolamento per l'applicazione del CANONE PATRIMONIALE UNICO DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE, approvato con Delibera del Consiglio Comunale del 29 aprile 2021 n. 20, mediante al sostituzione integrale di detto articolo, come da allegato al presente atto;
2. DI DARE ATTO altresì che per quanto non disciplinato dal regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia di Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria recate dall'art. 1, commi 816 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché dalle altre disposizioni richiamate nelle norme suddette;
3. DI DARE la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e pubblicazione sul sito internet comunale;
4. Con successiva votazione che produce il seguente esito: favorevoli 7 (Insieme per Cavriglia), astenuti 2 (Movimento 5 Stelle), stante l'urgenza e per le motivazioni sopra espresse, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

**REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE UNICO DI
OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL
CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE MODIFICHE DELL'ART. 52 – ESENZIONI**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Leonardo Degl'Innocenti O Sanni

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE UNICO DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE MODIFICHE DELL'ART. 52 – ESENZIONI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del messo comunale si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000, viene affissa in copia all'Albo Pretorio, in data 14/10/2021 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- ☐ Si certifica che la presente, è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, decorsi dieci giorni consecutivi dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.
- ☒ Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Caviglia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Antonella Romano



COMUNE DI CAVRIGLIA

Provincia di Arezzo

Viale P. di Piemonte, 9 - 52022 Caviglia (AR) Tel. 055-966971 Fax 055-966503

DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO: "REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE UNICO DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE MODIFICHE DELL'ART. 52 – ESENZIONI".

Parere preventivo di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000:

FAVOREVOLE

Caviglia, lì 20.09.2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Ing. Lorenzo Cursi

Parere preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000:

FAVOREVOLE

Caviglia, lì 20.09.2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to dott.ssa Laura Cirigni

Parere preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. d) del D.lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 7 del 7 giugno 2014

FAVOREVOLE

IL SEGRETARIO GENERALE

Caviglia, lì 28.09.2021

F.to dott.ssa Antonella Romano