



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 36 DEL 27.07.2023

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ LOC. BOMBA

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventisette** del mese di **luglio** alle ore **18:30**, nella solita sala delle Adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge.

All'appello risultano

DEGL'INNOCENTI O SANNI L.	P	SECCIANI MASSIMILIANO	P
LAZZERINI ELISA	P	CALOSCI MAURO	P
CORATI ELEONORA	P	BUTINI GIANLUCA	P
GAMBASSI MARCO	P	NOCENTINI MARCELLO	N
CARRAESI ANDREA	P		
BECCASTRINI NICCOLÒ	P		
INNOCENTI DAVID	P		
MORI GABRIELE	P		
CALESTRINI SILVIA	N		

Totale Presenti: **11**

Totali Assenti: **2**

Risultano presenti gli Assessori Esterni: STAGI THOMAS, BONI FILIPPO, BONCI PAOLA, TOGNAZZI SONIA

Assiste il Segretario Generale, **dott.ssa Antonella Romano**, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DEGL'INNOCENTI O SANNI LEONARDO**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Premesso che:

- il Piano Comunale di Classificazione Acustica è uno strumento di pianificazione del territorio, di prevenzione e di risanamento dello sviluppo urbanistico, commerciale, artigianale e industriale, disciplinato dalla Legge Regionale Toscana n. 89 del 1998;
- obiettivo principale del Piano è quello di garantire la salvaguardia ambientale e la salute pubblica dall'inquinamento acustico prodotto dalle attività antropiche, disciplinandone l'esercizio al fine di contenere la rumorosità entro i limiti normativamente stabiliti;
- le disposizioni procedurali per l'adozione e l'approvazione del P.C.C.A sono contenute nell'art. 5 della L.R. n. 89/98 e s.m.i.;
- il Comune di Cavriglia è dotato di Piano di Classificazione approvato con Del.C.C. n. 11 del 18/03/2005;
- una prima variante risulta essere stata approvata con Del.C.C. n. 41 del 28/06/20210, in occasione dell'adeguamento degli strumenti urbanistici al PAERP della Provincia di Arezzo;

Rilevato che :

- il Comune di Cavriglia è dotato di Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico vigenti, redatti ai sensi della Legge Regionale n. 01/2005;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.9 del 03/04/2014 è stata approvata la "Variante di aggiornamento della disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio del Regolamento Urbanistico e variante di minima entità al Piano Strutturale", divenuta efficace con pubblicazione al BURT in data 07/05/2014, quale variante minimale al primo P.S. approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 29/11/2000 e quale revisione quinquennale del R.U. approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 23.12.2003 e successivamente con Delibera di Consiglio Comunale n.80 del 09.11.2007;
- con Del. G.C. n. 262 del 30/12/2019 è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale con il Comune di San Giovanni Valdarno, applicando la pianificazione di area vasta quale strumento per promuovere politiche di riqualificazione, valorizzazione e sviluppo delle funzioni territoriali, lavorando ad una scala di progetto di piano adeguata rispetto a scelte di pianificazione che producano effetti al di là dei singoli confini comunali;
- con Del. G.C. n. 25 del 06/02/2020 è stato avviato il procedimento per la formazione del Piano Operativo, al fine di contenere i tempi per dotare il territorio comunale di strumenti urbanistici allineati alla nuova legislazione urbanistica;

Dato atto che :

- con richiesta del 04/05/2023 con prot. 6432 è pervenuto da parte di AUSL Toscana Sud Est la "*Richiesta di approvazione progetto di fattibilità tecnico economica rafforzato per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità, in loc. Bomba*" con allegato il progetto relativo alla ristrutturazione/adeguamento della porzione di immobile messa a disposizione da parte del Comune di Cavriglia, tramite contratto di comodato fra i due enti;
- il progetto risulta finanziato dai fondi PNRR l'allegato C -Elenco degli interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1, Investimento 1.3:"Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture- Ospedali di Comunità", prevedendo la realizzazione nel territorio di Cavriglia dell'intervento "Ospedale di Comunità Valdarno" e interessa la porzione di un immobile in area a destinazione produttiva;
- la proposta progettuale ha promosso l'attivazione di una variante degli strumenti

urbanistici vigenti redatta ai sensi della L.R. 65/2014 con le modalità di cui alla L.R. 12/2022, individuando una sottozona con destinazione a servizi in particolare per attività culturali, sociali, ricreative, sanitarie, assistenziali, politiche, religiose, cimiteriali, valutata nella conferenza dei servizi del 14/07/2023;

- la contestuale variante urbanistica per l'introduzione di una destinazione a servizi, prevede che venga aggiornato anche il Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA), strumento di pianificazione territoriale attraverso il quale il Comune suddivide il proprio territorio in zone acusticamente omogenee, fissando obiettivi di uno sviluppo sostenibile del territorio nel rispetto della compatibilità acustica delle diverse previsioni di destinazione d'uso dello stesso;

Tenuto conto, inoltre, che:

- precedentemente alla valutazione della variante urbanistica redatta ai sensi della L.R. 12/22 si è proceduto con Del.C.C. n. 13 del 29/03/2023 alla rettifica di un errore materiale di rappresentazione grafica del perimetro della UTOE "Area della miniera- Nuovo polo produttivo" nel Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico area di Bomba;
- la stessa rettifica di rappresentazione grafica viene proposta anche per il Piano Comunale di Classificazione Acustica, in quanto lo stato attuale si sovrapponeva alle delimitazioni delle tavole di Regolamento Urbanistico;

Ravvisata, pertanto, la necessità di procedere a:

- una rettifica grafica del PCCA in adeguamento alla stessa correzione della rappresentazione delle aree di Regolamento Urbanistico riguardanti l'area del polo produttivo di Bomba;
- una variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, con le modalità di cui all'art. 5 della L.R. 89/98 e in particolare, portare l'area interessata dall'Ospedale di Comunità dalla classe V alla classe IV del PCCA, nel rispetto di quanto previsto dal DPGR n. 2/R/2014;

Dato atto che in riferimento agli adempimenti di cui al D.Lgs. 152/06 e L.R. 10/2010:

- la Variante al PCCA interviene riducendo i limiti di rumorosità previsti per l'area di intervento, passando da una classe acustica di V a IV ;
- la Variante opera secondo le finalità tese a garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e della salute richieste nella formazione dei piani dalla normativa in materia di valutazione ambientale strategica e per tale ragione non è stato attivato il procedimento di assoggettabilità a VAS;

Vista la documentazione prodotta a firma dall'Ing. Luca Trabalzini, iscritto nell'elenco nazionale e regionale dei tecnici competenti in acustica ambientale, incaricato dall'amministrazione comunale della redazione della variante al PCCA nell'ambito di localizzazione dell'Ospedale di Comunità del Valdarno in località Bomba, di seguito elencata:

-Relazione tecnica

-Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ Stato attuale

-Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ adeguamento PCCA per rettifica PS e RU

-Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ Stato Modificato

Richiamate:

- legge quadro sull'inquinamento acustico n. 447 del 26.10.95;
- l'art. 5 della L.R. n. 89/98;

- la legge regionale Toscana n. 65 del 2014;

Ritenuto, per quanto sopra, che si siano formati i presupposti per l'adozione della Variante del PCCA secondo quanto disciplinato dall'art. 5 della L.R. 89/98, previa la presa d'atto della rettifica dell'errore meramente grafico che ha interessato il Regolamento Urbanistico e conseguentemente il PCCA;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio, che si allega al presente atto;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Acquisito il parere di legittimità del Segretario Generale espresso, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. d), del D.Lgs. n. 267/2000 e giusta decreto del Sindaco n. 7 del 07/06/2014;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli 9, astenuti 2 (Consiglieri Massimiliano Secciani e Mauro Calosci) espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare le premesse sopra esposte quali parti integranti e sostanziali del presente deliberato;
- di prendere atto della rettifica errore materiale del PCCA nella Tav.1_ Quadro di insieme zona nord _ adeguamento PCCA per rettifica PS e RU_ in loc. Bomba, a seguito della rettifica errore materiale approvata con Del.C.C. n. 13 del 29/03/2023 " *Rettifica errore materiale di rappresentazione grafica del perimetro della UTOE -Area della Miniera- Nuovo polo produttivo- nel Piano Strutturale e Regolamento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 21 della l.R. 10/2010*";
- di adottare ai sensi dell'art. 5 della legge regionale Toscana n. 89 del 1998 la presente variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, composta dagli elaborati citati in narrativa e allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale atto;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Area Urbanistica;
- di nominare ai sensi dell'art. 5 comma 2 della LR 89/1998 il Geom. Maurizio Bartolommei, quale garante dell'informazione e partecipazione sul procedimento, come da determina n.773 del 17/07/2023;
- di allegare la Relazione del Responsabile del Procedimento e la Relazione del garante dell'informazione e partecipazione;
- Di disporre, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 5, comma 1 della LR 89/1998, che la variante sia depositata nella sede comunale per trenta giorni consecutivi, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione e che copia della variante sia contestualmente trasmessa alla Giunta Regionale ed ai comuni confinanti, all'AUSL Toscana Sud Est, ad ARPAT sede Arezzo.
Di dichiarare, con apposita e separata votazione, che produce il seguente esito: voti

favorevoli 9, astenuti 2 (Consiglieri Massimiliano Secciani e Mauro Calosci) espressi nei modi e nelle forme di legge la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

**ADOZIONE VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA AI
SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ LOC. BOMBA**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Leonardo Degl'Innocenti O Sanni

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

**ADOZIONE VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA AI
SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ LOC. BOMBA
REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del messo comunale si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000, viene affissa in copia all'Albo Pretorio, in data 28/08/2023 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente, è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, decorsi dieci giorni consecutivi dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.
- Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Cavriglia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Antonella Romano



COMUNE DI CAVRIGLIA

Provincia di Arezzo

Viale P. di Piemonte, 9 - 52022 Cavriglia (AR) Tel. 055-966971 Fax 055-966503

DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO: "ADOZIONE VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 89/98 - OSPEDALE DI COMUNITÀ LOC. BOMBA".

Parere preventivo di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000:

FAVOREVOLE

Cavriglia, lì 27.07.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

F.to Geom. Piero Secciani

Parere preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. d) del D.lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 7 del 7 giugno 2014

FAVOREVOLE

Cavriglia, lì 27.07.2023

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Antonella Romano