



# COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

DETERMINAZIONE N. **66** DEL **16/01/2025**

Settore **3 - AREA URBANISTICA**

Servizio **SERVIZIO URBANISTICA**

## OGGETTO

**ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2025.**

Caviglia, 16.01.2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

*Geom. Piero Secciani*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Caviglia, 16.01.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*dott.ssa Laura Cirigni*

## COPERTURA FINANZIARIA

Attestazione di regolare copertura finanziaria - ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Caviglia, 16.01.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*dott.ssa Laura Cirigni*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 16.01.2025 al 31.01.2025.

IL MESSO COMUNALE

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA**

VISTO l'art. 185, comma 3, della Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i.;

RICHIAMATA la propria determinazione n° 1000 del 29.12.2006, con la quale è stato aggiornato il costo di costruzione (indice ISTAT al novembre 2005 € 158,35);

CONSTATATO che le variazioni percentuali dell'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale intervenute dal novembre 2005 a agosto 2024, ultimo dato disponibile risulta pari al 46,80% invariato rispetto al mese di settembre 2023;

DATO atto che non risultano variazioni percentuali per l'anno 2024 rispetto all'anno 2023, viene confermato il costo di costruzione, fissato al novembre 2005 in € 158,35 con la percentuale del 46,80% suddetta;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, dello statuto del Comune di Cavriglia e del Regolamento Generale di Contabilità;

ATTESTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e la legittimità dello stesso;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 01.07.2024 con la quale si nomina il Responsabile dell'Area Urbanistica;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa, né diminuzione di entrata, non necessita del parere di copertura finanziaria o di regolarità contabile del Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

PER quanto sopra espresso

### **DETERMINA**

- 1) di applicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 185, comma 3 della L.R. 65/2014 e s.m.i. l'adeguamento al costo di costruzione per gli edifici residenziali per le istanze di tutti i titoli abilitativi onerosi presentate successivamente al 1 gennaio 2025, in attuazione dello stesso art. 185 comma 3, della Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i., pari a **€ 232,46**, così come risultante dalla variazione percentuale dell'indice ISTAT da novembre 2005 a agosto 2024 come sopra riportato.

**Il Responsabile dell'Area Urbanistica**  
(Geom. Piero SECCIANI)

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì \_\_\_\_\_ Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_