



COMUNE DI CAVIGLIA
Provincia di Arezzo

**tabelle per il calcolo
degli oneri di urbanizzazione**
Volume NON Convenzionale

Legge Regionale n° 65/2014 e s.m.i.

ANNO 2024



Tabella A

oneri di urbanizzazione anno 2024

| | | Costo Medio Regionale | | coeff. Comun. | Tabella C | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|------------|---------------|---------------|-------------|----------|------------|----------|------------|---------|
| | | primaria | secondaria | | AGG. ISTAT | Coef. adeg. | primaria | secondaria | primaria | secondaria | TOT. |
| <u>Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia</u> | | 0,3 | | | | | | | | | |
| A/1 | Residenza | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 4,10 | € 12,37 | € 16,47 |
| A/2 | Artigianali/industriali Dest. Normali | € 11,72 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,33 | € 17,31 | € 5,50 | € 5,19 | € 10,69 |
| A/3 | Artigianali/industriali Dest. Speciale | € 13,43 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 21,00 | € 17,31 | € 6,30 | € 5,19 | € 11,49 |
| A/4 | Turistici / commerciali/ direzionali | € 11,96 | € 6,06 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 9,48 | € 5,61 | € 2,84 | € 8,45 |
| A/5 | Commercio all'ingrosso | € 20,70 | € 7,23 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 32,37 | € 11,31 | € 9,71 | € 3,39 | € 13,10 |
| A/6 | Ogni altro tipo di insediamento | € 11,96 | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 13,65 | € 5,61 | € 4,10 | € 9,71 |
| A/7 | Insedimenti agricoli | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 4,10 | € 12,37 | € 16,47 |

Interventi di sostituzione edilizia

| | | Tabella C | | | | | | | | | |
|-----|----------------------------------------|------------|---------|-------|---------------|------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | 0,8 | | | | | | | | | |
| A/1 | Residenza | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 10,92 | € 32,98 | € 43,90 |
| A/2 | Artigianali/industriali Dest. Normali | € 11,72 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,33 | € 17,31 | € 14,66 | € 13,85 | € 28,51 |
| A/3 | Artigianali/industriali Dest. Speciale | € 13,43 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 21,00 | € 17,31 | € 16,80 | € 13,85 | € 30,65 |
| A/4 | Turistici / commerciali/ direzionali | € 11,96 | € 6,06 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 9,48 | € 14,96 | € 7,58 | € 22,54 |
| A/5 | Commercio all'ingrosso | € 20,70 | € 7,23 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 32,37 | € 11,31 | € 25,90 | € 9,05 | € 34,95 |
| A/6 | Ogni altro tipo di insediamento | € 11,96 | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 13,65 | € 14,96 | € 10,92 | € 25,88 |
| A/7 | Insedimenti agricoli | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 10,92 | € 32,98 | € 43,90 |

Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione (i.f. minore di 1,5 mc/mq o in zona agricola)

| | | Tabella C | | | | | | | | | |
|-----|----------------------------------------|------------|---------|-------|---------------|------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | 1,2 | | | | | | | | | |
| A/1 | Residenza | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 16,38 | € 49,46 | € 65,84 |
| A/2 | Artigianali/industriali Dest. Normali | € 11,72 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,33 | € 17,31 | € 22,00 | € 20,77 | € 42,77 |
| A/3 | Artigianali/industriali Dest. Speciale | € 13,43 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 21,00 | € 17,31 | € 25,20 | € 20,77 | € 45,97 |
| A/4 | Turistici / commerciali/ direzionali | € 11,96 | € 6,06 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 9,48 | € 22,44 | € 11,38 | € 33,82 |
| A/5 | Commercio all'ingrosso | € 20,70 | € 7,23 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 32,37 | € 11,31 | € 38,84 | € 13,57 | € 52,41 |
| A/6 | Ogni altro tipo di insediamento | € 11,96 | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 13,65 | € 22,44 | € 16,38 | € 38,82 |
| A/7 | Insedimenti agricoli | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 16,38 | € 49,46 | € 65,84 |

Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione (i.f. tra 1,5 e 3 mc/mq)

| | | Tabella C | | | | | | | | | |
|-----|----------------------------------------|-----------|---------|-------|---------------|------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | 1 | | | | | | | | | |
| A/1 | Residenza | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 13,65 | € 41,22 | € 54,87 |
| A/2 | Artigianali/industriali Dest. Normali | € 11,72 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,33 | € 17,31 | € 18,33 | € 17,31 | € 35,64 |
| A/3 | Artigianali/industriali Dest. Speciale | € 13,43 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 21,00 | € 17,31 | € 21,00 | € 17,31 | € 38,31 |
| A/4 | Turistici / commerciali/ direzionali | € 11,96 | € 6,06 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 9,48 | € 18,70 | € 9,48 | € 28,18 |
| A/5 | Commercio all'ingrosso | € 20,70 | € 7,23 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 32,37 | € 11,31 | € 32,37 | € 11,31 | € 43,68 |
| A/6 | Ogni altro tipo di insediamento | € 11,96 | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 13,65 | € 18,70 | € 13,65 | € 32,35 |

Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione (i.f. superiore a 3 mc/mq)

| | | Tabella C | | | | | | | | | |
|-----|----------------------------------------|------------|---------|-------|---------------|------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | 0,9 | | | | | | | | | |
| A/1 | Residenza | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 12,29 | € 37,10 | € 49,39 |
| A/2 | Artigianali/industriali Dest. Normali | € 11,72 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,33 | € 17,31 | € 16,50 | € 15,58 | € 32,08 |
| A/3 | Artigianali/industriali Dest. Speciale | € 13,43 | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 21,00 | € 17,31 | € 18,90 | € 15,58 | € 34,48 |
| A/4 | Turistici / commerciali/ direzionali | € 11,96 | € 6,06 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 9,48 | € 16,83 | € 8,53 | € 25,36 |
| A/5 | Commercio all'ingrosso | € 20,70 | € 7,23 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 32,37 | € 11,31 | € 29,13 | € 10,18 | € 39,31 |
| A/6 | Ogni altro tipo di insediamento | € 11,96 | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 | € 13,65 | € 16,83 | € 12,29 | € 29,12 |

Insedimenti agricoli

| | | Tabella C | | | | | | | | | |
|-----|------------------------------------------------------|------------|---------|-------|---------------|------|---------|---------|--------|---------|---------|
| | | 0,6 | | | | | | | | | |
| A/7 | Nuovi annessi agricoli in assenza di Prog. Aziendale | € 8,73 | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 | € 41,22 | € 8,19 | € 24,73 | € 32,92 |

oneri di urbanizzazione anno 2024

Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.
 Determinazione Oneri di urbanizzazione

TABELLE ADEGUATE AL VOLUME **NON** CONVENZIONALE R.U. in vigore da **gennaio 2024**

Tabella 1 - Insedimenti RESIDENZIALI

| | <i>Costo medio regionale</i> | <i>coefficiente comunale</i> | <i>agg. ISTAT</i> | <i>Coefficiente di adeguamento costi comunali</i> | <i>Costo comunale</i> |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| Opere di urbanizzazione primaria | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 |
| Opere di urbanizzazione secondaria | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 41,22 |
| | | | | | € 54,87 totale |

unità di misura di riferimento **EURO** /mc

| | <i>coefficiente regionale tab. C</i> | PER TUTTE LE ZONE | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|
| | | Primaria | Secondaria | Totale |
| Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia | 0,3 | € 4,10 | € 12,37 | € 16,47 |
| interventi di sostituzione edilizia | 0,8 | € 10,92 | € 32,98 | € 43,90 |
| Interventi di ristrutturazione urbanistica, di nuova edificazione o di ampliamento | | | | |
| a) i.f. minore di 1,5 mc/mq o in zona agricola | 1,2 | € 16,38 | € 49,46 | € 65,84 |
| b) i.f. compreso tra 1,5 e 3 mc/mq | 1 | € 13,65 | € 41,22 | € 54,87 |
| c) i.f. superiore a 3 mc/mq | 0,9 | € 12,29 | € 37,10 | € 49,39 |
| Oneri verdi (art. 83 comma 5, L.R. 65/2014) | 0,9 | € 12,29 | € 37,10 | € 49,39 |

N.B.: Nelle zone di espansione ed in quelle soggette alla formazione di piani attuativi di iniziativa privata a carattere residenziale, direzionale, commerciale, turistico, industriale e artigianale, le opere di urbanizzazione primaria sono eseguite a totale carico dei privati proponenti in tal caso la quota di oneri riferiti all'urbanizzazione primaria NON è più dovuta.

oneri di urbanizzazione anno 2024TABELLE ADEGUATE AL VOLUME **NON** CONVENZIONALE R.U. in vigore da **gennaio 2024**Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.
Determinazione Oneri di urbanizzazione**Tabella 2 - Insedimenti ARTIGIANALI e INDUSTRIALI (attività NORMALI)**

| | Costo medio regionale | coefficiente comunale | agg. ISTAT | Coefficiente di adeguamento costi comunali | Costo comunale |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
| Opere di urbanizzazione primaria | € 11,72 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,33 |
| Opere di urbanizzazione secondaria | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 17,31 |
| | | | | | € 35,64 totale |

unità di misura di riferimento **EURO** /mq di calpestio

| | coefficiente regionale tab. C | PER TUTTE LE ZONE | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|
| | | Primaria | Secondaria | Totale |
| Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia | 0,3 | € 5,50 | € 5,19 | € 10,69 |
| interventi di sostituzione edilizia | 0,8 | € 14,66 | € 13,85 | € 28,51 |
| Interventi di ristrutturazione urbanistica, di nuova edificazione o di ampliamento | | | | |
| a) i.f. minore di 1,5 mc/mq o in zona agricola | 1,2 | € 22,00 | € 20,77 | € 42,77 |
| b) i.f. compreso tra 1,5 e 3 mc/mq | 1 | € 18,33 | € 17,31 | € 35,64 |
| c) i.f. superiore a 3 mc/mq | 0,9 | € 16,50 | € 15,58 | € 32,08 |
| Oneri verdi (art. 83 comma 5, L.R. 65/2014) | 0,9 | € 16,50 | € 15,58 | € 32,08 |

N.B.: Nelle zone di espansione ed in quelle soggette alla formazione di piani attuativi di iniziativa privata a carattere residenziale, direzionale, commerciale, turistico, industriale e artigianale, le opere di urbanizzazione primaria sono eseguite a totale carico dei privati proponenti in tal caso la quota di oneri riferiti all'urbanizzazione primaria NON è più dovuta.

Nel caso gli interventi di ristrutturazione edilizia o urbanistica comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti regionali sono aumentati del 50%

oneri di urbanizzazione anno 2024TABELLE ADEGUATE AL VOLUME **NON** CONVENZIONALE R.U. in vigore da **gennaio 2024**Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.
Determinazione Oneri di urbanizzazione**Tabella 3 - Insedimenti ARTIGIALI e INDUSTRIALI (attività SPECIALI)**

| | Costo medio regionale | coefficiente comunale | agg. ISTAT | Coefficiente di adeguamento costi comunali | Costo comunale |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| Opere di urbanizzazione primaria | € 13,43 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 21,00 |
| Opere di urbanizzazione secondaria | € 11,07 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 17,31 |
| | | | | | € 38,31 totale |

unità di misura di riferimento **EURO** /mq di calpestio

| | coefficiente regionale tab. C | PER TUTTE LE ZONE | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|
| | | Primaria | Secondaria | Totale |
| Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia | 0,3 | € 6,30 | € 5,19 | € 11,49 |
| interventi di sostituzione edilizia | 0,8 | € 16,80 | € 13,85 | € 30,65 |
| Interventi di ristrutturazione urbanistica, di nuova edificazione o di ampliamento | | | | |
| a) i.f. minore di 1,5 mc/mq o in zona agricola | 1,2 | € 25,20 | € 20,77 | € 45,97 |
| b) i.f. compreso tra 1,5 e 3 mc/mq | 1 | € 21,00 | € 17,31 | € 38,31 |
| c) i.f. superiore a 3 mc/mq | 0,9 | € 18,90 | € 15,58 | € 34,48 |
| Oneri verdi (art. 83 comma 5, L.R. 65/2014) | 0,9 | € 18,90 | € 15,58 | € 34,48 |

N.B.: Nelle zone di espansione ed in quelle soggette alla formazione di piani attuativi di iniziativa privata a carattere residenziale, direzionale, commerciale, turistico, industriale e artigianale, le opere di urbanizzazione primaria sono eseguite a totale carico dei privati proponenti in tal caso la quota di oneri riferiti all'urbanizzazione primaria NON è più dovuta.

Nel caso gli interventi di ristrutturazione edilizia o urbanistica comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti regionali sono aumentati del 50%

oneri di urbanizzazione anno 2024TABELLE ADEGUATE AL VOLUME **NON** CONVENZIONALE R.U. in vigore da **gennaio 2024**Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.
Determinazione Oneri di urbanizzazione**Tabella 4 - Insedimenti TURISTICI, COMMERCIALI, DIREZIONALI**

| | Costo medio regionale | coefficiente comunale | agg. ISTAT | Coefficiente di adeguamento costi comunali | Costo comunale |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| Opere di urbanizzazione primaria | € 11,96 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 |
| Opere di urbanizzazione secondaria | € 6,06 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 9,48 |
| | | | | | € 28,18 totale |

unità di misura di riferimento **EURO** /mc

| | coefficiente regionale tab. C | PER TUTTE LE ZONE | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|
| | | Primaria | Secondaria | Totale |
| Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia | 0,3 | € 5,61 | € 2,84 | € 8,45 |
| interventi di sostituzione edilizia | 0,8 | € 14,96 | € 7,58 | € 22,54 |
| Interventi di ristrutturazione urbanistica, di nuova edificazione o di ampliamento | | | | |
| a) i.f. minore di 1,5 mc/mq o in zona agricola | 1,2 | € 22,44 | € 11,38 | € 33,82 |
| b) i.f. compreso tra 1,5 e 3 mc/mq | 1 | € 18,70 | € 9,48 | € 28,18 |
| c) i.f. superiore a 3 mc/mq | 0,9 | € 16,83 | € 8,53 | € 25,36 |
| Oneri verdi (art. 83 comma 5, L.R. 65/2014) | 0,9 | € 16,83 | € 8,53 | € 25,36 |

N.B.: Nelle zone di espansione ed in quelle soggette alla formazione di piani attuativi di iniziativa privata a carattere residenziale, direzionale, commerciale, turistico, industriale e artigianale, le opere di urbanizzazione primaria sono eseguite a totale carico dei privati proponenti in tal caso la quota di oneri riferiti all'urbanizzazione primaria NON è più dovuta.

Nel caso gli interventi di ristrutturazione edilizia o urbanistica comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti regionali sono aumentati del 50%

oneri di urbanizzazione anno 2024TABELLE ADEGUATE AL VOLUME **NON** CONVENZIONALE R.U. in vigore da **gennaio 2024**Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.
Determinazione Oneri di urbanizzazione**Tabella 5 - Insedimenti per il COMMERCIO ALL'INGROSSO**

| | Costo medio regionale | coefficiente comunale | agg. ISTAT | Coefficiente di adeguamento costi comunali | Costo comunale |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| Opere di urbanizzazione primaria | € 20,70 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 32,37 |
| Opere di urbanizzazione secondaria | € 7,23 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 11,31 |
| | | | | | € 43,68 totale |

unità di misura di riferimento **EURO** /mq di calpestio

| | coefficiente regionale tab. C | PER TUTTE LE ZONE | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|
| | | Primaria | Secondaria | Totale |
| Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia | 0,3 | € 9,71 | € 3,39 | € 13,10 |
| interventi di sostituzione edilizia | 0,8 | € 25,90 | € 9,05 | € 34,95 |
| Interventi di ristrutturazione urbanistica, di nuova edificazione o di ampliamento | | | | |
| a) i.f. minore di 1,5 mc/mq o in zona agricola | 1,2 | € 38,84 | € 13,57 | € 52,41 |
| b) i.f. compreso tra 1,5 e 3 mc/mq | 1 | € 32,37 | € 11,31 | € 43,68 |
| c) i.f. superiore a 3 mc/mq | 0,9 | € 29,13 | € 10,18 | € 39,31 |
| Oneri verdi (art. 83 comma 5, L.R. 65/2014) | 0,9 | € 29,13 | € 10,18 | € 39,31 |

N.B.: Nelle zone di espansione ed in quelle soggette alla formazione di piani attuativi di iniziativa privata a carattere residenziale, direzionale, commerciale, turistico, industriale e artigianale, le opere di urbanizzazione primaria sono eseguite a totale carico dei privati proponenti in tal caso la quota di oneri riferiti all'urbanizzazione primaria NON è più dovuta.

Nel caso gli interventi di ristrutturazione edilizia o urbanistica comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti regionali sono aumentati del 50%

oneri di urbanizzazione anno 2024TABELLE ADEGUATE AL VOLUME **NON** CONVENZIONALE R.U. in vigore da gennaio 2024Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.
Determinazione Oneri di urbanizzazione**Tabella 6 - Ogni altro tipo di insediamento per il quale il contributo sia dovuto**

| | Costo medio regionale | coefficiente comunale | agg. ISTAT | Coefficiente di adeguamento costi comunali | Costo comunale |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| Opere di urbanizzazione primaria | € 11,96 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 18,70 |
| Opere di urbanizzazione secondaria | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 |
| | | | | | € 32,35 totale |

unità di misura di riferimento **EURO** /mq

| | coefficiente regionale tab. C | PER TUTTE LE ZONE | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|
| | | Primaria | Secondaria | Totale |
| Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia | 0,3 | € 5,61 | € 4,10 | € 9,71 |
| interventi di sostituzione edilizia | 0,8 | € 14,96 | € 10,92 | € 25,88 |
| Interventi di ristrutturazione urbanistica, di nuova edificazione o di ampliamento | | | | |
| a) i.f. minore di 1,5 mc/mq o in zona agricola | 1,2 | € 22,44 | € 16,38 | € 38,82 |
| b) i.f. compreso tra 1,5 e 3 mc/mq | 1 | € 18,70 | € 13,65 | € 32,35 |
| c) i.f. superiore a 3 mc/mq | 0,9 | € 16,83 | € 12,29 | € 29,12 |
| Oneri verdi (art. 83 comma 5, L.R. 65/2014) | 0,9 | € 16,83 | € 12,29 | € 29,12 |

N.B.: Nelle zone di espansione ed in quelle soggette alla formazione di piani attuativi di iniziativa privata a carattere residenziale, direzionale, commerciale, turistico, industriale e artigianale, le opere di urbanizzazione primaria sono eseguite a totale carico dei privati proponenti in tal caso la quota di oneri riferiti all'urbanizzazione primaria NON è più dovuta.

Nel caso gli interventi di ristrutturazione edilizia o urbanistica comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti regionali sono aumentati del 50%

oneri di urbanizzazione anno 2024

TABELLE ADEGUATE AL VOLUME **NON** CONVENZIONALE R.U. in vigore da **gennaio 2024**

Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.
Determinazione Oneri di urbanizzazione

Tabella 7 - Insedimenti Agricoli

| | Costo medio regionale | coefficiente comunale | agg. ISTAT | Coefficiente di adeguamento costi comunali | Costo comunale |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| Opere di urbanizzazione primaria | € 8,73 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 13,65 |
| Opere di urbanizzazione secondaria | € 26,36 | 0,893 | 1,59199682710 | 1,10 | € 41,22 |
| | | | | | € 54,87 totale |

unità di misura di riferimento **EURO** /mc

| | | PER TUTTE LE ZONE AGRICOLE | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| | | coefficiente regionale tab. C | Primaria | Secondaria | Totale |
| In assen. di Prog. Aziendale | L.R. n° 65/2014 | | | | |
| | Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia | 0,3 | € 4,10 | € 12,37 | € 16,47 |
| | interventi di sostituzione edilizia | 0,8 | € 10,92 | € 32,98 | € 43,90 |
| | Interventi di ristrutturazione urbanistica o di ampliamento | 1,2 | € 16,38 | € 49,46 | € 65,84 |
| | Nuovi annessi agricoli | 0,6 | € 8,19 | € 24,73 | € 32,92 |