



COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

DETERMINAZIONE N. **981** DEL **25/09/2023**

Settore **AREA URBANISTICA**

Servizio **SERVIZIO URBANISTICA**

OGGETTO

PROGETTO DI "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREA ARTIGIANALE IN FRAZIONE VACCHERECCIA, VIA MALPASSO, 19, EX-MOBILEXTRA E CONTESTUALE VARIANTE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN AMBITO DI INTERVENTO "DRV1", PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 8 DEL DPR N. 160/2010 E ART. 35 DELLA LR 65/14" - ESCLUSIONE DAL PROCEDIMENTO DI ASSOGGETTABILITA' A VAS E DI VAS

Caviglia, 25.09.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Geom. Piero Secciani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Caviglia, 25.09.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

dott.ssa Laura Cirigni

COPERTURA FINANZIARIA

Attestazione di regolare copertura finanziaria - ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Caviglia, 25.09.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

dott.ssa Laura Cirigni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal _____ al _____.

IL MESSO COMUNALE

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 29/11/2000 con la quale veniva approvato il Piano Strutturale successivamente modificato con una variante di minima entità approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 03/04/2014 "*Variante di aggiornamento della disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio del Regolamento Urbanistico e variante di minima entità al Piano Strutturale.*";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 03/04/2014 con la quale veniva approvato il Regolamento Urbanistico;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 29/06/2023 "*Delibera di indirizzo in merito a Variante a Regolamento Urbanistico, procedimento di cui all'art. 8 del D.P.R. N. 160/2010 e art. 35 della L.R. 65/2014, per individuazione dell'ambito di intervento DRVI coincidente con fabbricato artigianale posto in frazione Vacchereccia, Via Malpasso, 19*", con la quale l'amministrazione comunale ha dichiarato l'intervento proposto meritevole di attuazione e ha dato mandato al responsabile dell'area urbanistica di mettere in atto tutte le verifiche sulla sostenibilità della proposta, tutte le procedure e le attività necessarie al fine dell'approvazione della variante allo strumento di pianificazione urbanistica per la definizione di un ambito di intervento e relativa scheda norma;

Premesso che

- con deliberazione della Giunta Comunale n.2 del 10.01.2019 "Procedimenti di VAS e VIA ai sensi del D.lgs. 152/2006 e alla L.R. 10/2010 -Attribuzione competenze ed individuazione membri commissione tecnica comunale con ruolo di Autorità Competente" composta dai seguenti membri:

Dott. Arch. Giancarlo Barucci esperto in materia urbanistica e pianificazione;

Dott. Arch. Annalisa Pontenani, in servizio a tempo indeterminato, in qualità di Istruttore Direttivo presso il Comune di Firenze;

Dott. Agr. Lorenzo Venturi, in servizio a tempo indeterminato, in qualità di Istruttore Direttivo presso il Comune di Figline e Incisa Valdarno.

- per la procedura di variante in esame sono stati individuati ai fini della VAS i seguenti soggetti:
 - PROPONENTE, Ditta Barchielli Srl;
 - AUTORITÀ PROCEDENTE, il Consiglio Comunale;
 - AUTORITÀ COMPETENTE, Commissione Tecnica Comunale VAS;

- con nota a mezzo pec prot. 12550 del 31/08/2023, è stata trasmessa ai componenti di cui sopra la *Relazione Motivata ai sensi dell'art.5 comma 3-ter della L.R. n.10/2010 e ss.mm.ii.* affinché l'Autorità Competente si esprimesse con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS entro trenta giorni dalla ricezione delle stessa;

Dato atto che in data 22/09/2023 l'Autorità Competente si è riunita al fine di esprimere il proprio provvedimento motivato sulla Variante in oggetto;

Vista la *Relazione motivata* predisposta al fine di avviare la procedura di verifica di assoggettabilità semplificata a VAS, ai sensi dell'art.5, comma 3-ter della L.R. n.10/2010;

Visto il verbale redatto nella seduta dall'Autorità Competente, allegato e parte integrante della presente determinazione (Allegato A);

Preso atto che, come da verbale allegato e parte integrante della presente determinazione (Allegato A), l'Autorità competente ha espresso, ai sensi dell'art.5 comma 3-ter della L.R. n.10/2010, il proprio provvedimento motivato di **ESCLUSIONE** della succitata Variante dal procedimento di assoggettabilità a VAS e altresì di VAS;

Visti:

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. n.152/2006 recante "*Norme in materia ambientale*" e ss.mm.ii;
- la Legge Regionale n.10/2010 "*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)*" e successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n.65/2014 "*Norme per il governo del territorio*", in particolare l'art.14 secondo il quale gli atti di governo del territorio e loro varianti sono assoggettati al procedimento di valutazione ambientale strategica nei casi e secondo le modalità indicati dalla L.R. n.10/2010 e dal D.Lgs. n.152/2006;
- il D.Lgs. n.267/2000 "*Testo unico sull'Ordinamento degli enti locali*";

Visto in particolare l'art.22, comma 5 della L.R. n.10/2010, il quale dispone che "*Le conclusioni del provvedimento di verifica di assoggettabilità, comprese le motivazioni dell'eventuale esclusione dalla VAS e le prescrizioni di cui al comma 4, sono rese pubbliche attraverso la pubblicazione sui siti web dell'autorità procedente o del proponente (...)*";

Ritenuto necessario procedere alla pubblicazione del provvedimento di esclusione dalla VAS sul sito web dell'autorità procedente.

DETERMINA

- 1. di prendere atto** delle conclusioni contenute nel provvedimento redatto dall'Autorità Competente in materia di VAS che esclude dalla procedura di VAS la Variante in oggetto denominata **APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREA ARTIGIANALE IN FRAZIONE VACCHERECCIA, VIA MALPASSO, 19, EX-MOBILEXTRA E CONTESTUALE VARIANTE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN AMBITO DI INTERVENTO "DRV1", PROCEDIMENTO DI CUI ALL'ART. 8 DEL DPR N. 160/2010 E ART. 35 DELLA LR 65/14.**
- 2. di disporre**, ai sensi dell'art. 22, comma 5 della L.R. n.10/2010, la pubblicazione del provvedimento di esclusione dalla VAS sul sito web dell'autorità procedente.
- 3. di disporre**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

Il Responsabile Area Urbanistica
Geom. Piero secciani