## **Nota:** Nel lotto 58 è previsto lo spostamento del museo del MINE. La particella catastale è costituita da 3 livelli (livello -1 - 84 m², livello 0 - 84 m², livello 1 - 84 m²) per un totale di 252 m². Attualmente il museo si trova nella particella 80 e sviluppa su una superficie totale di 236m². PARTICELLA n° 62 PARTICELLA n° 59 PARTICELLA n° 60 PARTICELLA n° 61 Pianta livello -3,30 m Pianta livello +0,00 m Pianta livello -3,06 m Pianta livello +0,00 m Pianta livello -3,06 m Pianta livello +0,00 m Pianta livello -3,77 m Pianta livello +0,00 m 1:200 Pianta livello + 3,00m Pianta livello +8,45 m Pianta livello + 3,20 m Pianta livello +6,19 m Pianta livello +7,15 m Pianta livello + 3,00 m Pianta livello +7,81 m Pianta livello +3,00 m 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 Residenze e botteghe artigiane 37.23 m² Residenze e botteghe 27.71 m² **B:** Bottega Artigiana **G:** Galleria d'arte L1 | Residenze e botteghe artigiane | 42.09 m² L2 1 Galleria d'arte L1 1 Residenze e botteghe 27.71 m<sup>2</sup> Mantenimento, consolidamento n. 2 botteghe artigiane con Mantenimento, consolidamento | n. 1 bottega artigiana con Mantenimento, consolidamento | n. 1 bottega artigiana con Mantenimento, consolidamento e risanamento n. 1 galleria A: Appartamento e risanamento muratura magazzino annesso, n. 1 **T:** Terrazzo e risanamento muratura magazzino annesso, n. 2 e risanamento muratura magazzino annesso, n. 1 muratura esterna, ricostruzioni partizioni interne, d'arte L1 1 Residenze e botteghe L-1 1 Galleria d'arte esterna, ricostruzioni partizioni abitazione riservata esterna, ricostruzioni partizioni abitazioni riservate per ogni esterna, ricostruzioni partizioni abitazione riservata **S:** Soggiorno 34.39 m² interne, solai e tetti interne, solai e tetti interne, solai e tetti C: Camera 2 Residenze e botteghe 113.72 m<sup>2</sup> 39.01 m<sup>2</sup> **SR:** Sala riunione 26.36 m<sup>2</sup> **OS:** Open space Area totale 81.79 m<sup>2</sup> LT: Locale tecnico **SRI:** Sala ristorante CU: Cucina **IR:** Ingresso ristorante 53.95 m² **VS:** Vano scale 164.12 m² VA: Vano ascensore **H:** Hall d'ingresso **L:** Lounge **DP:** Deposito **SAL:** Salone **SA:** Spazio per gli artisti **SDR:** Spazio di registrazione per artisti **B:** Ballatoio **U:** Ufficio **SP:** Sala prova per artisti HI: Hall d'ingresso (eventuale spazio esposizioni all'aperto) PROGETTO ARCHITETTONICO PROGETTO STRUTTURALE, IMPIANTI E ANTINCENDIO ARCHEA ASSOCIATI **GPA Partners** via Leone X, 3 52129, Firenze (FI) +39 055 468291 info@gpapartners.com Lungarno Benvenuto Cellini, 13 50125 Firenze (FI) +39 055 6580127 archea.associati.srl@pec.it INGEGNERE ARCHITETTO Arch. Giovanni Polazzi Ing. Giovanni Cardinale MISSIONE 1: Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura -----\_\_\_\_\_ MISURA 2: "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" L------/-------INVESTIMENTO 2.1: " Attrattività dei borghi storici" Linea d'intervento A Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati dall'Unione europea NextGenerationEU Prospetto B-B' Prospetto A-A' Prospetto E-E' Prospetto F-F' Prospetto P-P' Prospetto I-I' Prospetto L-L' Prospetto O-O' 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 Rigenerazione culturale, sociale ed economica dell'antico Borgo di Castelnuovo in Avane ACDC-AVANE CENTRALE CREATIVA (CUP: G37B22000180006) LOTTO FUNZIONALE 2B PFTE art 23 comma 5 bis, 6 D.Lgs 50/2016 INDIRIZZO Castelnuovo dei Sabbioni Comune di Cavriglia 52022 (AR), Italia COMMITTENTE Comune di Cavriglia INDIRIZZO Viale Principe di Piemonte, 9 52022 Cavriglia AR \_ - - - - - - - - - -CODICE ELABORATO PFTE-PP-2B-6.1.1-R\_0 r-----PIANTA-SEZIONI E PROSPETTI PARTICELLE 59-60-61-62 REVISIONE N° DATA FASE DI PROGETTO - DISCIPLINA SCALA \_\_\_\_\_ ------1:200 **L-----**. \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ **-----**DATA 20-03-2024 SPAZIO RISERVATO ALL'AMMINISTRAZIONE Sezione D-D' Sezione C-C' Sezione G-G' Sezione M-M' Sezione N-N' Sezione R-R' Sezione H-H' Sezione Q-Q' 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200 1:200

PROGETTO DI RESTAURO

Restauro Opere D'arte srl Via Camillo Benso Conte di Cavour, 169 50019 Sesto Fiorentino (FI)

Dott.ssa Daniela Valentini

PROGETTO IDRAULICO

CHIARINI ASSOCIATI

Chiarini Associati

Via Galileo Ferraris, 63 52100 Arezzo

INGEGNERE

Ing. Remo Chiarini

DESCRIZIONE

La riproduzione del presente disegno è vietata a termini di legge senza l'esprezza preventiva autorizzazione

Prima emissione

PROGETTO ACUSTICO

INGEGNERE

Ing. Sacha Slim Bouhageb

STUDIO MATTIOLI

40125 Bologna (BO) +39 051 6449001 studio.mattioli@studiomattioli.com

**Dott. Gonzalez Muro** 

DOTT.

VERIFICA ARCHEOLOGICA

STUDIO MATTIOLI